

SAMEN INVESTEREN IN DE OPEN RUIMTE



'De VLM, samen investeren in de open ruimte'

VLM of Vlaamse Landmaatschappij

De Vlaamse Landmaatschappij is als agentschap van de Vlaamse overheid verantwoordelijk voor de inrichting en het beheer van de open ruimte in Vlaanderen. Zij geeft mee gestalte aan het plattelandsbeleid. De VLM werkt in uitvoering van het mestbeleid aan een betere waterkwaliteit. Haar actierrein strekt zich uit over het buitengebied en de randstedelijke open ruimte in Vlaanderen.

6

Zes maal VLM in Vlaanderen

De VLM maakt als Extern Verzelfstandigd Agentschap (EVA) deel uit van het beleidsdomein Leefmilieu, Natuur en Energie.

Landelijke inrichting, Mestbank en Platteland zijn de kernafdelingen van de VLM.

Naast een hoofdkantoor in Brussel heeft de VLM, voor de uitvoering van haar projecten, in elk van de vijf provincies een uitvoerende afdeling. Via die zes locaties is de VLM bereikbaar over heel Vlaanderen en toegankelijk voor wie een beroep wil doen op haar diensten.

Een breed takenpakket

1. De Open ruimte (be)leefbaar inrichten

De VLM werkt dagelijks aan een duurzame open ruimte waar het goed is om te wonen, te werken en te ontspannen. Op vraag van partners zoekt de VLM naar een kwaliteitsvolle inrichting die past bij de eigenheid van het gebied en die aansluit bij de wensen van de partners en de lokale betrokkenen.

De open ruimte in Vlaanderen wordt steeds schaarser. De vraag om ze te beschermen, in te richten en te beheren klinkt dan ook alsmat luider. Van bij haar oprichting in 1988 werkt de VLM aan de kwaliteitsvolle inrichting van de open ruimte. In de loop der jaren is haar aanpak sterk geëvolueerd. Daar waar vroeger de inrichtingsinstrumenten zoals ruilverkaveling, landinrichting of natuurinrichting centraal stonden, gaat de VLM vandaag vooral uit van de sterktes en

de noden van een gebied. Op vraag van haar partners brengt de VLM de kennis en kunde van haar medewerkers in. De VLM onderzoekt per gebied met welk inrichtingsinstrument ze de mooiste resultaten kan neerzetten, op maat van de vraag én met respect voor de identiteit van het gebied. De VLM zet beheerovereenkomsten in als instrument voor gebiedsgerichte inrichting en beheer, met de landbouwers als partners.

De VLM, draaischijf voor grondmobiliteit

De VLM heeft jarenlang ervaring opgebouwd met grondenruil in ruilverkavelingsprojecten. Die expertise stelt de VLM nu ook ten dienste van andere administraties en beleidsdomeinen. Het Sigmaplan, Doel, de haven van Zeebrugge, de Gentse Kanaalzone ... : al die grootschalige, strategische projecten vragen om flankerende maatregelen voor de eigenaars en de gebruikers van gronden in die gebieden. De VLM werkt samen met haar partners via lokale grondenbanken maatregelen uit voor grondenruil en compensaties. Zo helpt ze bijvoorbeeld landbouwers die geconfronteerd worden met onteigening. Met de Vlaamse Grondenbank koopt de VLM gronden aan en legt grondreserves aan in gebieden waar nood bestaat aan grondruil. De Vlaamse Grondenbank centraliseert ook de informatie over voorkeepsrechten en koopplichten van de Vlaamse overheid.

2. Plattelandsbeleid op sporen zetten en blijven inspireren

Samen met haar partners geeft de VLM het geïntegreerde plattelandsbeleid in Vlaanderen mee gestalte. Als trekker en katalysator van het vernieuwingsproject voor het platteland brengt de VLM, in dialoog met alle spelers in de regio, haar expertise in en treedt ondersteunend op.

Het platteland is een boeiende en bloeiende smeltkroes van landbouw, economie, natuur, recreatie, milieu, toerisme ... Om gelijke tred te houden met alle maatschappelijke ontwikkelingen, heeft het platteland nood aan impulsen om zijn troeven te benutten en tegelijk al zijn functies tot ontwikkeling te laten komen. Alleen een geïntegreerd plattelandsbe-

leid kan de krachten en initiatieven van alle beleidsdomeinen en bestuursniveaus bundelen. De VLM initieert en geeft mee gestalte aan dat plattelandsbeleid. De VLM zit met de plattelandspartners rond de tafel en werkt aan partnerschappen, zodat ieder zijn verantwoordelijkheid kan nemen bij de uitbouw van een leefbaar en kwaliteitsvol platteland.

De VLM en Europa

Ook voor Europa is de leefbaarheid van het platteland een prioriteit: de Europese Unie investeert volop in stimulansen voor de Europese plattelandsgebieden. De VLM neemt deel aan tal van Europese projecten en bouwt internationale netwerken uit. De VLM volgt de regelgeving van Europa op de voet en gaat actief op zoek naar Europese (co)financieringsmogelijkheden voor plattelandsprojecten in Vlaanderen. De VLM geeft mee vorm aan het Programmadocument voor Plattelandsontwikkeling (PDPO). De VLM levert als bevoegde beheersdienst een belangrijke bijdrage aan de opmaak van de Vlaamse invulling van het Europees plattelandsbeleid.

3. Actief begeleiden tot duurzame landbouw

De VLM draagt bij tot het behalen van de milieudoelstellingen van de nitraatrichtlijn. De VLM doet dat door de landbouwers actief te begeleiden, hen aan te zetten tot een duurzame landbouw en toe te zien op de correcte naleving van de mestwetgeving.

Via beheerovereenkomsten stimuleert de VLM de grondgebruikers tot een duurzaam beheer van de open ruimte.

De VLM werkt in uitvoering van het mestbeleid aan een betere waterkwaliteit. Door de doelstellingen van de nitraatrichtlijn te realiseren, het ammoniakreductieprogramma mee uit te voeren en te zorgen voor een milieuverantwoorde en betaalbare mestverwerking, werkt de VLM aan een duurzame oplossing voor het mestprobleem.

De VLM staat de landbouwondernemers met raad en daad bij en maakt hen gevoelig voor de milieuproblematiek. Communicatie en sensibilisering zijn een cruciale opdracht voor

de medewerkers van de VLM. Een gerichte en goed georganiseerde controle vormt het sluitstuk van die breed sensibiliserende aanpak.

Ook voor het sluiten van beheerovereenkomsten voor het realiseren van milieu- en natuurdoelstellingen zoekt de VLM contact met landbouwondernemers. VLM-bedrijfsplanners werken oplossingen uit op maat van landbouwers die op hun bedrijf aan een of andere vorm van natuurbeheer willen doen.

Van kwaliteitsvolle dienstverlening naar volwaardig partnerschap

De landbouwer is, als meest intensieve gebruiker én tegelijkertijd beheerder van de open ruimte, één van de belangrijkste partners van de VLM. De VLM ondersteunt landbouwers bij hun zorg voor natuur en landschap en biedt tegelijkertijd rugsteun aan de gemeenten. De VLM streeft voortdurend naar een betere en geïntegreerde dienstverlening.

VLM
Centrale Directie
Gulden Vlieslaan 72
1060 Brussel
Tel.: 02 543 72 00
Fax: 02 543 73 99

VLM
Antwerpen
Cardijnlaan 1
2200 Herentals
Tel.: 014 25 83 00
Fax: 014 25 83 99

VLM
Limburg
Koningin Astridlaan 10
3500 Hasselt
Tel.: 011 29 87 00
Fax: 011 29 87 99

VLM
Oost-Vlaanderen
Ganzendries 149
9000 Gent
Tel.: 09 244 85 00
Fax: 09 244 85 99

VLM
Vlaams-Brabant
Diestsevest 25
3000 Leuven
Tel.: 016 31 17 00
Fax: 016 31 17 99

VLM
West-Vlaanderen
Velodroomstraat 28
8200 Brugge
Tel.: 050 45 81 00
Fax: 050 45 81 99