



VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ - afdeling Oost-Vlaanderen
Ganzendries 149, 9000 GENT
Tel. 09 244 85 00
Fax: 09 244 85 99
website: <http://www.vlm.be>
e-mail: info@vlm.be

datum: 3 februari 2010

PERSBERICHT

Glastuinbouwzone Stokstorm : Verkoop van de gronden aan glastuinbouwbedrijven gaat van start

De ontwikkeling van glastuinbouwbedrijvenzones in Vlaanderen krijgt stilaan concrete vorm. De zone Stokstorm, gelegen langs de Oudenaardsesteenweg op de grens van Deinze - Kruishoutem, is het project dat het dichtst bij de realisatie staat. Het Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan (PRUP) voorziet in de bouw van serres in deze zone en biedt zo maximale rechtszekerheid voor glastuinbouwbedrijven. De gronden zijn eigendom van de Vlaamse overheid, namelijk de Vlaamse Landmaatschappij (VLM). De verkoop aan de geïnteresseerde tuinders kan dus starten. De oproep tot kandidaatstelling loopt tot 7 juni 2010.

Verkoop aan een cluster van bedrijven

De zone Stokstorm heeft een oppervlakte van 32 ha en is dus relatief klein voor een glastuinbouwbedrijvenzone. Daarom is het van groot belang om de ruimte zo efficiënt mogelijk in te richten en dit op maat van de geïnteresseerde tuinders. Zo werd de kavelgrootte niet vastgelegd en is er nog niet bepaald waar de interne ontsluitingsas, de nutsleidingen of de waterbassins komen.

Aan de geïnteresseerde tuinders wordt gevraagd om samen, onder begeleiding van de VLM, een projectvoorstel uit te werken voor de totaliteit van de gronden.

Op de site van de hoeve wordt de bouw van een vergistinginstallatie voorzien door lokale akkerbouwers. Door gezamenlijk een energiecluster op te richten, kunnen gemeenschappelijke investeringen in warmtekrachtkoppeling gebeuren en kan groene warmte worden uitgewisseld.

Toelatingsvoorwaarden

De VLM wil vooral investeerders aantrekken die kiezen voor duurzaamheid, samenwerking, energiebesparing en het gebruik van duurzame energie.

Daarom zal ieder projectvoorstel beoordeeld worden aan de hand van duurzaamheids-criteria. Indien meerdere projectvoorstellen worden ingediend, zal de VLM een verkoopsovereenkomst sluiten met de tuinders die met hun project de hoogste score behalen.

Informatie

Meer informatie is vanaf maandag 8 februari 2010 terug te vinden op de website van de VLM : www.vlm.be. Door het intikken van de term “glastuinbouwzone Stokstorm” in het zoekvenster krijgen geïnteresseerden op een vlotte manier toegang tot het uitgifteplan.

Het uitgifteplan omvat :

- luchtfoto's van de zone;
- een gedetailleerd opmetingsplan van de zone;
- een uittreksel van het digitaal terreinmodel met gedetailleerde hoogtemetingen van het terrein;
- een uittreksel van de bodemkaart;
- een plan met de belangrijkste gebiedskenmerken;
- een situeringsplan van de nutsvoorzieningen;
- de studie van Eandis inzake gas- en elektriciteitsaansluiting;
- invulformulieren voor de kandidaatstelling;
- het reglement i.v.m. de beoordeling van de kandidaten.

Voor bijkomende informatie kan men contact opnemen met VLM Oost-Vlaanderen – Evelyne Goemaere of Toon Van Coillie (contactgegevens hierna).

EINDE BERICHT

De Vlaamse Landmaatschappij (VLM) is als agentschap van de Vlaamse overheid verantwoordelijk voor de inrichting en het beheer van de open ruimte in Vlaanderen. Zij geeft mee gestalte aan het plattelandsbeleid. De VLM werkt in uitvoering van het mestbeleid aan een betere waterkwaliteit. Haar actieterrein strekt zich uit over het buitengebied en de randstedelijke open ruimte in Vlaanderen. Landelijke inrichting, Mestbank en Platteland zijn de kernafdelingen van de VLM. Naast een hoofdkantoor in Brussel heeft de VLM, voor de uitvoering van haar projecten, in elk van de vijf provincies een uitvoerende afdeling.

Voor meer inhoudelijke informatie

ir. Evelyne Goemaere
tel. : 09 248 55 72
e-mail : evelyne.goemaere@vlm.be
of
ir. Toon Van Coillie
tel. : 09 244 85 11
e-mail: toon.vancoillie@vlm.be

Voor meer persinformatie

Els Seghers, communicatieverantwoordelijke VLM Oost-Vlaanderen
Tel. : 09 244 85 03
e-mail: els.seghers@vlm.be