



Vlaanderen
is open ruimte

Landinrichtingsplan

HEERLYCK MEESWIJK, LEUT EN VUCHT

In en rond de Maasdorpen Meeswijk, Leut en Vucht

krijgt de kwaliteit van de omgeving een flinke duw in de rug. De dorpskernen krijgen er hun typische karakter terug door herinrichting met bijzondere aandacht voor ontharding (verwijderen van verharding) en vergroening. Dit soort inrichting wordt 'rewilding' genoemd. De relatie tussen de dorpen onderling, maar ook met het landschap en de Maas, wordt versterkt door verbindingen voor fietsers, wandelaars ...

Ook de biodiversiteit in het Maasland wordt een boost gegeven. Daarvoor wordt 'landschapsacupunctuur' ingezet: op verschillende punten in de dorpen en in het landschap errond worden kleine ingrepen gedaan zoals de aanplant van een solitaire boom of haag. Het beschermd landschap rondom het kasteel Vilain XIII wordt duurzaam ingericht en beheerd.

Timing



Meer info?

Heeft u vragen over dit project, dan kunt u contact opnemen met: Lien Lambrechts, e-mail: lien.lambrechts@vlm.be

Op de website van de VLM zijn alle documenten te vinden.



VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ

KEMPEN &
MAASLAND
REGIONAAL
LANDSCHAP

MAASMECHELEN



Vlaanderen
is open ruimte

Landinrichtingsplan

HEERLYCK MEESWIJK, LEUT EN VUCHT

MEESWIJK

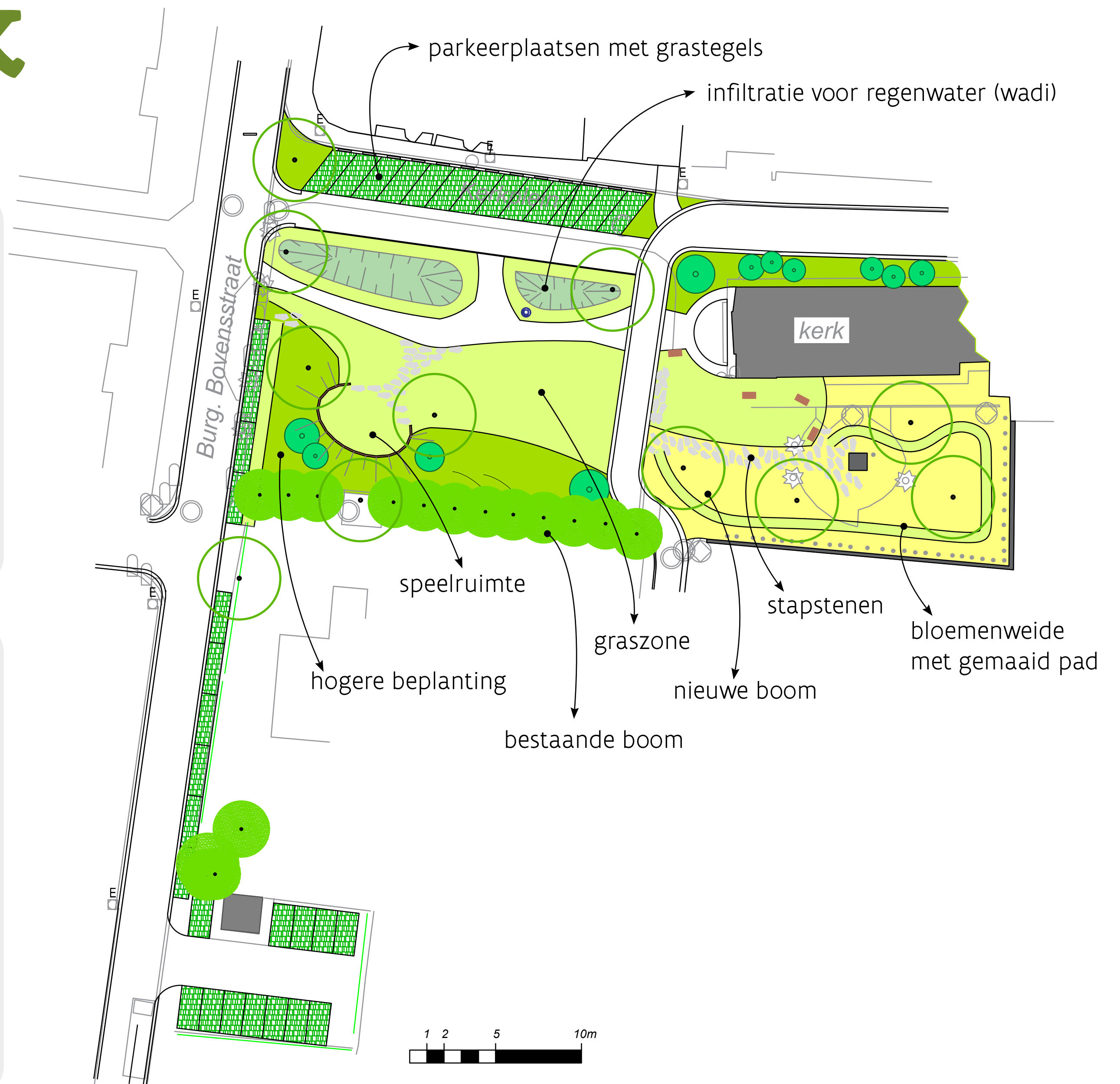
Bezwaren vanuit het openbaar onderzoek

- > Het nieuwe plein heeft te weinig parking voor
 - >> de bewoners van de appartementsgebouwen
 - >> de bezoekers van evenementen en diensten in de kerk
 - >> de bezoekers van samenkomsten of feesten in het wijkcentrum en/of de kleuterschool met als gevolg vrees voor hinder op andere straten door wild parkeren
- > Is er ruimte voor een ceremoniewagen, voor de kermis, voor laden en lossen voor appartementen. Kan er bijkomende groen-aanleg zijn rondom de kerk?
- > Er is vrees voor overlast bij de voetbalkooi

Advies van de gemeente Maasmechelen

Het schetsvoorstel voor het kerkplein van Meeswijk wordt bij de verdere uitwerking aangepast zodat er binnen redelijkheid tegemoetgekomen kan worden aan de opmerkingen van bewoners, waarbij:

- > het ontwerp breder bekeken kan worden door de percelen in eigendom van de gemeente tot aan de Molenstraat (wijkcentrum) te betrekken.
- > het aantal te realiseren parkeerplaatsen, de plaats voor ceremonies en de kermis mede bepaald wordt op basis van feitelijke tellingen en opmetingen. De bewoners worden betrokken bij de opmaak van het aangepaste ontwerp via een extra participatiemoment voorafgaand op de opmaak van het definitief ontwerp landinrichtingsplan.
- > het ontharden van het kerkplein het belangrijkste uitgangspunt is en blijft.



Enkele voorbeelden van hoe het eruit zou kunnen zien:



Aangepast ontwerp plein Meeswijk

- > De parkeerplaatsen zijn verplaatst richting de appartementen
 - >> Bijkomende parkeerplaatsen door parkeren langs de Burg. Bovenstraat
 - >> Veldje aan elektriciteitsstoren ontwikkelen als parking
 - >> Tellingen: gemiddeld van 5 à 8 overdag tot 9 à 11 's avonds
- > Het ontwerp houdt rekening met ceremoniewagen, ruimte voor evenementen, ...
- > De voetbalkooi is verplaatst naar braakliggend terrein aan schutterij Meeswijk
- > Bijkomende middelen (klimaatfonds): uitbreiding ontwerp plein van gevel tot gevel



Vlaanderen
is open ruimte

Landinrichtingsplan

HEERLYCK MEESWIJK, LEUT EN VUCHT

LEUT

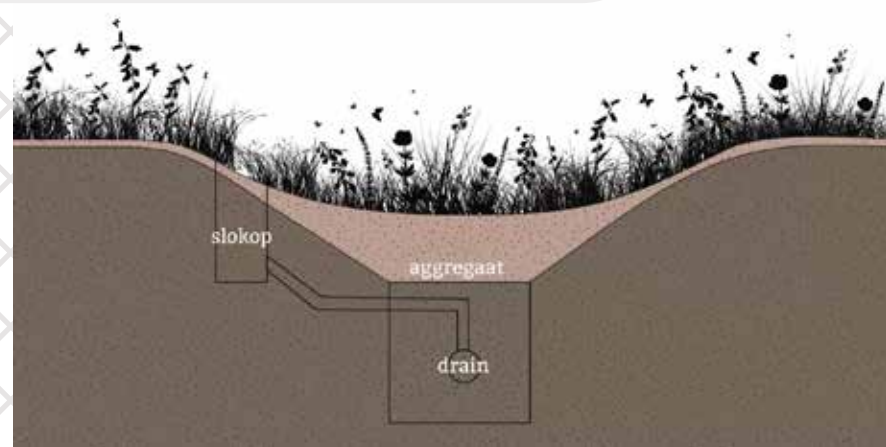
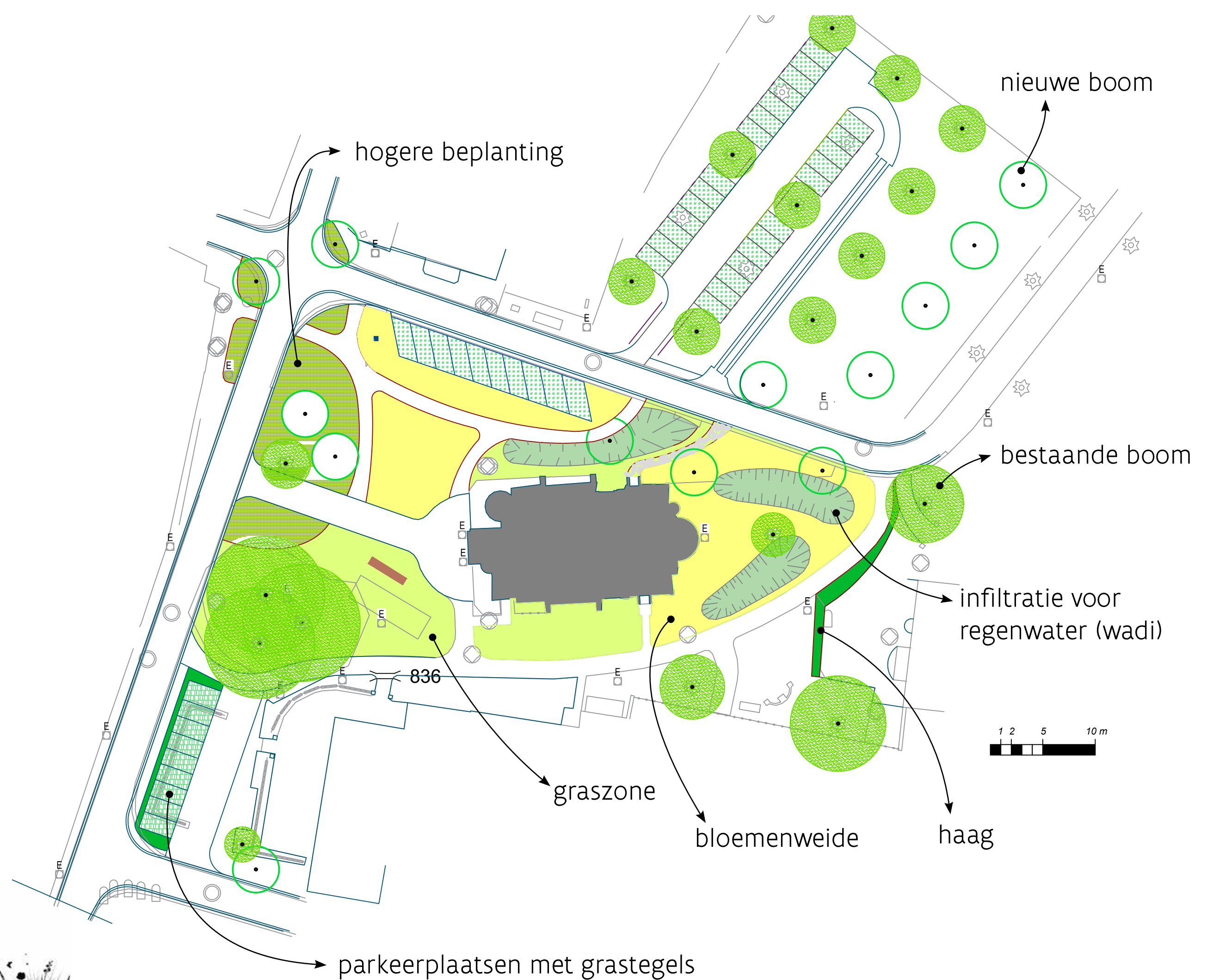
Bezwaren vanuit het openbaar onderzoek

- > Het nieuwe plein heeft te weinig parking door het verkleinen van de kiezelparking en de overloopparking in gras zal niet gebruikt worden (of niet gevonden worden)
- > Overloopparking is de speelweide van Jong Leut

Advies van de gemeente Maasmechelen

Het schetsvoorstel voor het kerkplein van Leut wordt bij de verdere uitwerking aangepast zodat er binnen redelijkheid tegemoetgekomen kan worden aan de opmerkingen van bewoners, waarbij:

- > het ontwerp breder bekeken kan worden door de zone rond de parochiezaal te betrekken.
- > het aantal te realiseren parkeerplaatsen, de plaats voor evenementen mede wordt bepaald op basis van feitelijke tellingen en opmetingen.
- > de bewoners worden betrokken bij de opmaak van het aangepaste ontwerp worden, via een extra participatiemoment voorafgaand op de opmaak van het definitief ontwerp landinrichtingsplan.
- > het ontharden van het kerkplein het belangrijkste uitgangspunt is en blijft.



Enkele voorbeelden van hoe het eruit zou kunnen zien:



Aangepast ontwerp plein Leut

- > Alternatieve weide voor speelweide Jong Leut langs het parochiecentrum
- > Hoogstamboomgaard wordt voor helft ingericht als parking in toegankelijk (waterdoorlatend) materiaal
 - >> Tellingen: gemiddeld van 5 à 10 overdag tot 40 à 50 's avonds op weekenddagen of concertavonden
 - >> Er zal ook verwezen worden naar de Dreef en het parochiecentrum om te parkeren bij pieken
- > Het ontwerp houdt rekening met ruimte voor evenementen
- > Bijkomende middelen (klimaatfonds) om plein van gevel tot gevel aan te leggen (ook zone aan Cellini)



Vlaanderen
is open ruimte

Landinrichtingsplan

HEERLYCK MEESWIJK, LEUT EN VUCHT

VUCHT

Bezwaren vanuit het openbaar onderzoek

- > Er werd gevraagd het petanqueveld te verplaatsen naar de voorzijde van de kerk omwille van de ligging dichtbij de aangrenzende tuinen.

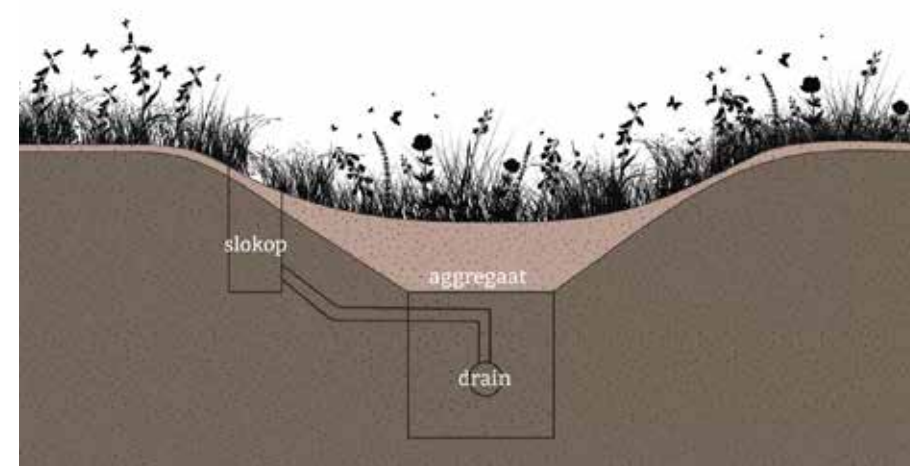
Advies van de gemeente Maasmechelen

Het schetsvoorstel voor het kerkplein van Vucht wordt bij de verdere uitwerking aangepast zodat binnen redelijkheid tegemoetgekomen kan worden aan de opmerkingen van bewoners, waarbij:

- > De petanquebaan kan verschoven worden op het plein of wellicht dichterbij de buurt van de bewoners die hiernaar gevraagd hebben.
- > De toegangen tot alle woningen rond het plein worden gegarandeerd.
- > De bewoners worden betrokken bij de opmaak van het aangepaste ontwerp worden, via een extra participatiemoment voorafgaand op de opmaak van het definitief ontwerp landinrichtingsplan.
- > Het ontharden van het kerkplein het belangrijkste uitgangspunt is en blijft.



Enkele voorbeelden van hoe het eruit zou kunnen zien:



Aangepast ontwerp plein Vucht

- > Er is een alternatieve locatie voor petanqueveld: binnen-gebiedje Schutteweide
- > De paden/wegen zijn aangepast aan een optimale toegankelijkheid
- > Het aantal parkeerplaatsen bleef gelijkwaardig
 - >> Tellingen: gemiddeld van 5 à 10 tot max. 15 bij afhaalmomenten kinderopvang
- > Bijkomende middelen (klimaatfonds) om plein van gevel tot gevel aan te leggen

