

Uitdagingen voor beleid

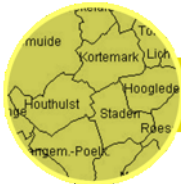




VLAANDEREN



PROVINCIES



GEMEENTEN

Stelling:

Lokale besturen hebben alle instrumenten in handen om een gebiedsgericht open ruimtebeleid te voeren.

1. Helemaal niet akkoord



2. Deels niet akkoord



3. Neutraal

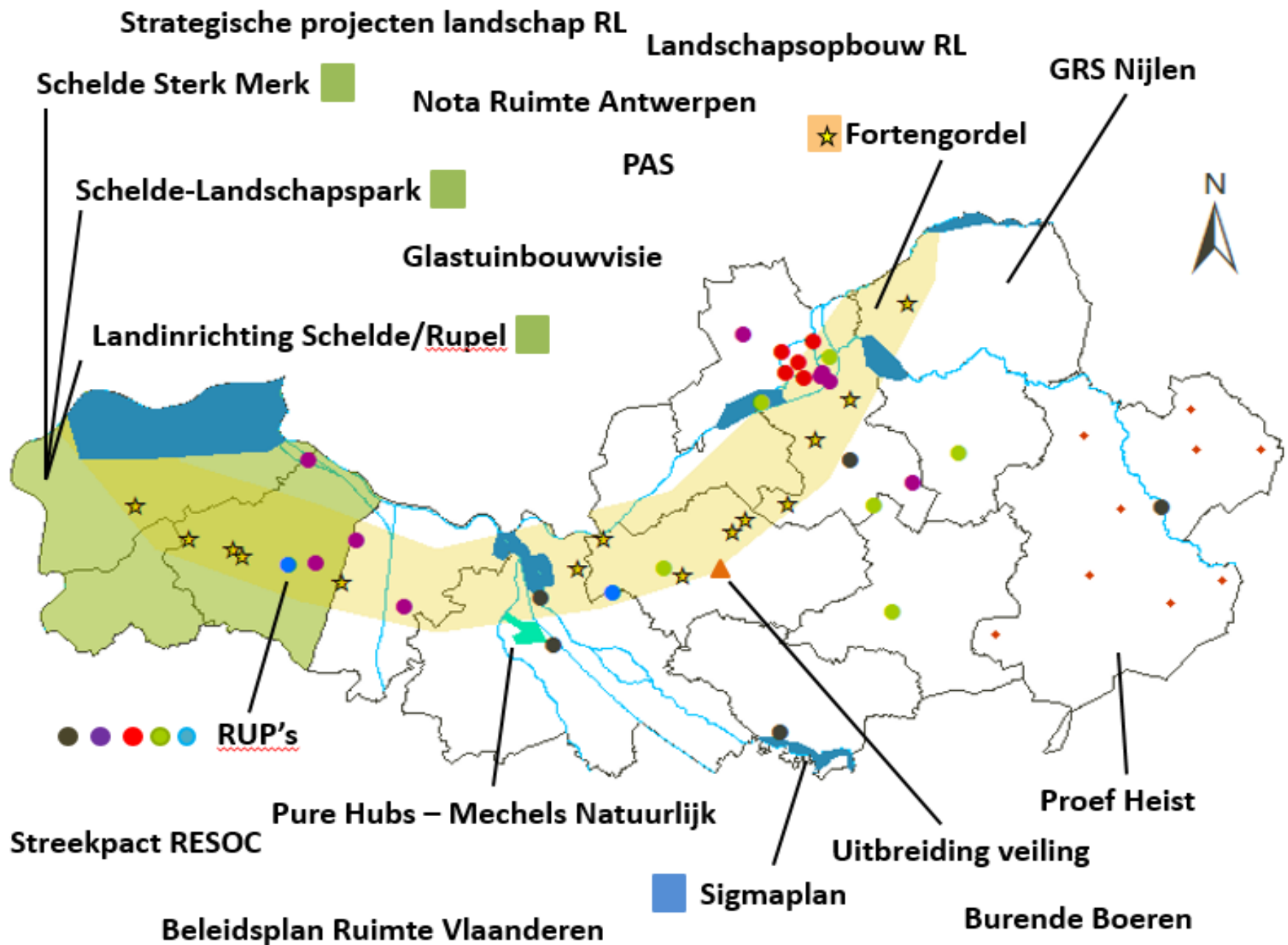


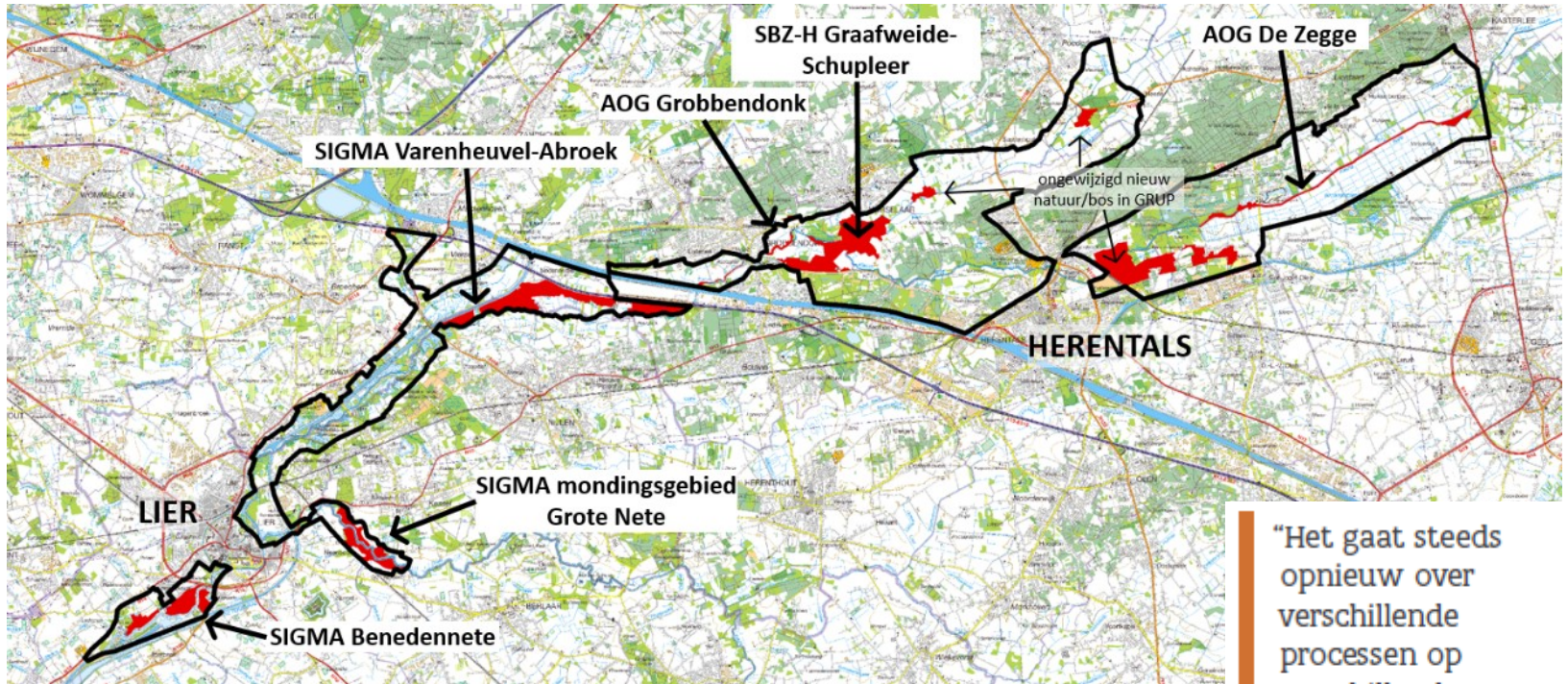
4. Deels akkoord



5. Helemaal akkoord

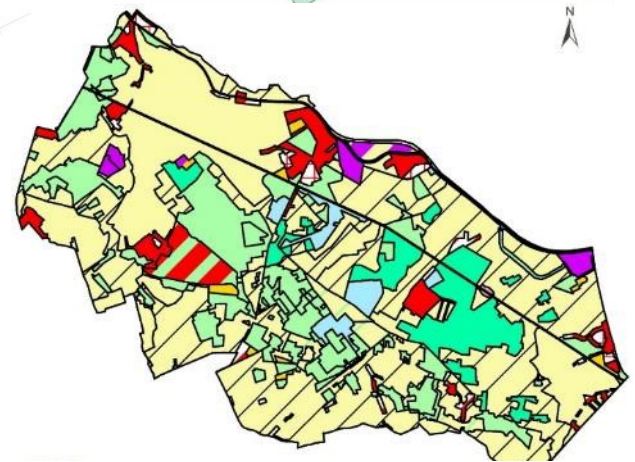
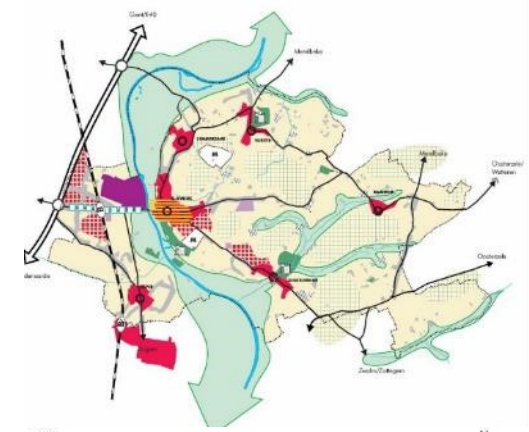






“Het gaat steeds opnieuw over verschillende processen op verschillende schaalniveaus, die in verschillende tijdsaders en versnellingen allemaal hun impact hebben op het terrein.”

GEVANGEN IN JURIDISCHE KEURSLIJVEN



“Door generieke omzendingbrieven krijgen lokale overheden zeer weinig mogelijkheden om te differentiëren, waardoor gebiedsgericht beleid en uitvoeren van lokale visies moeilijk wordt.”



DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

MEDEDELING AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

Betreeft: Omzendbrief RO 2017/01 Een gedifferentieerd ruimtelijk transformatiebeleid in de bebouwde en de onbebouwde gebieden

Overeenkomstig artikel 13, 1^o, van het huishoudelijk reglement van de Vlaamse Regering gaat als bijlage Omzendbrief RO 2017/01 Een gedifferentieerd ruimtelijk transformatiebeleid in de bebouwde en de onbebouwde gebieden. De in de omzendbrief uitgedrukte doelstellingen gelden als gewestelijke invulling van een duurzame ruimtelijke ontwikkeling in de zin van artikel 11.4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Het artikel biedt een referentiekader bij de opmaak en de interpretatie van ruimtelijke plannen en bij de beoordeling van vergunningsaanvragen.

De omzendbrief beoogt een differentiatie tussen bebouwde en onbebouwde gebieden in het ruimtelijk beleid. Zowel het realiseren van een kwalitatief ruimtelijk rendement binnen de bebouwde gebieden als het versterken van de onbebouwde gebieden noopt tot een meer realisatiegericht beleid. De omzendbrief geeft daarbij aan hoe de overheid een actieve rol kan spelen bij het bewerkstelligen van ruimtelijke kwaliteit bij ontwikkelingen in bebouwde en onbebouwde gebieden.

Joke SCHAUVLIEGE
Vlaams minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw



VLAANDEREN

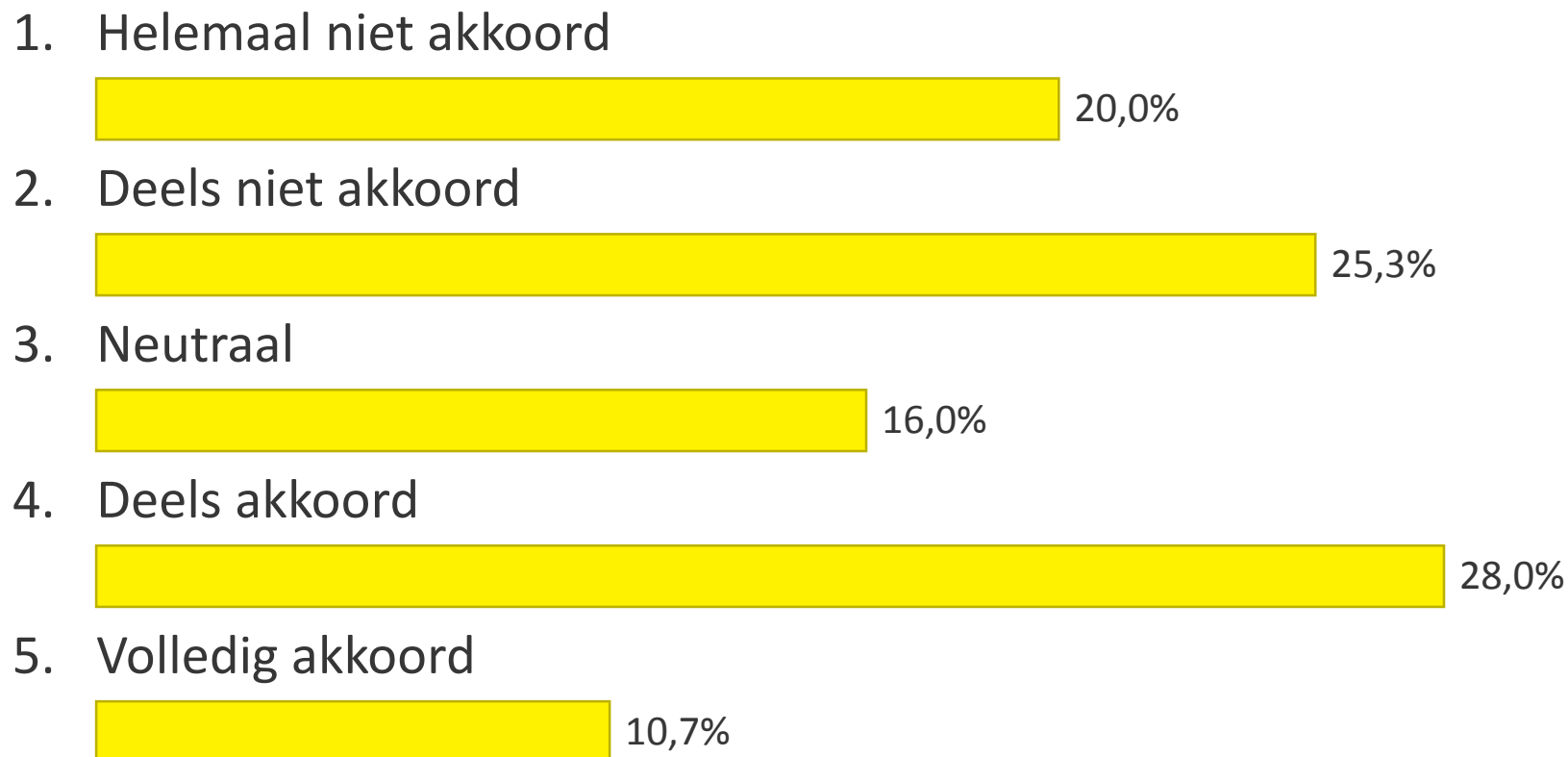


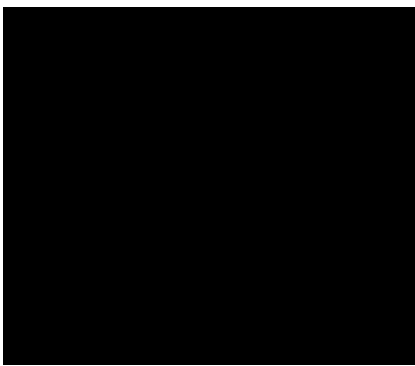
PROVINCIES

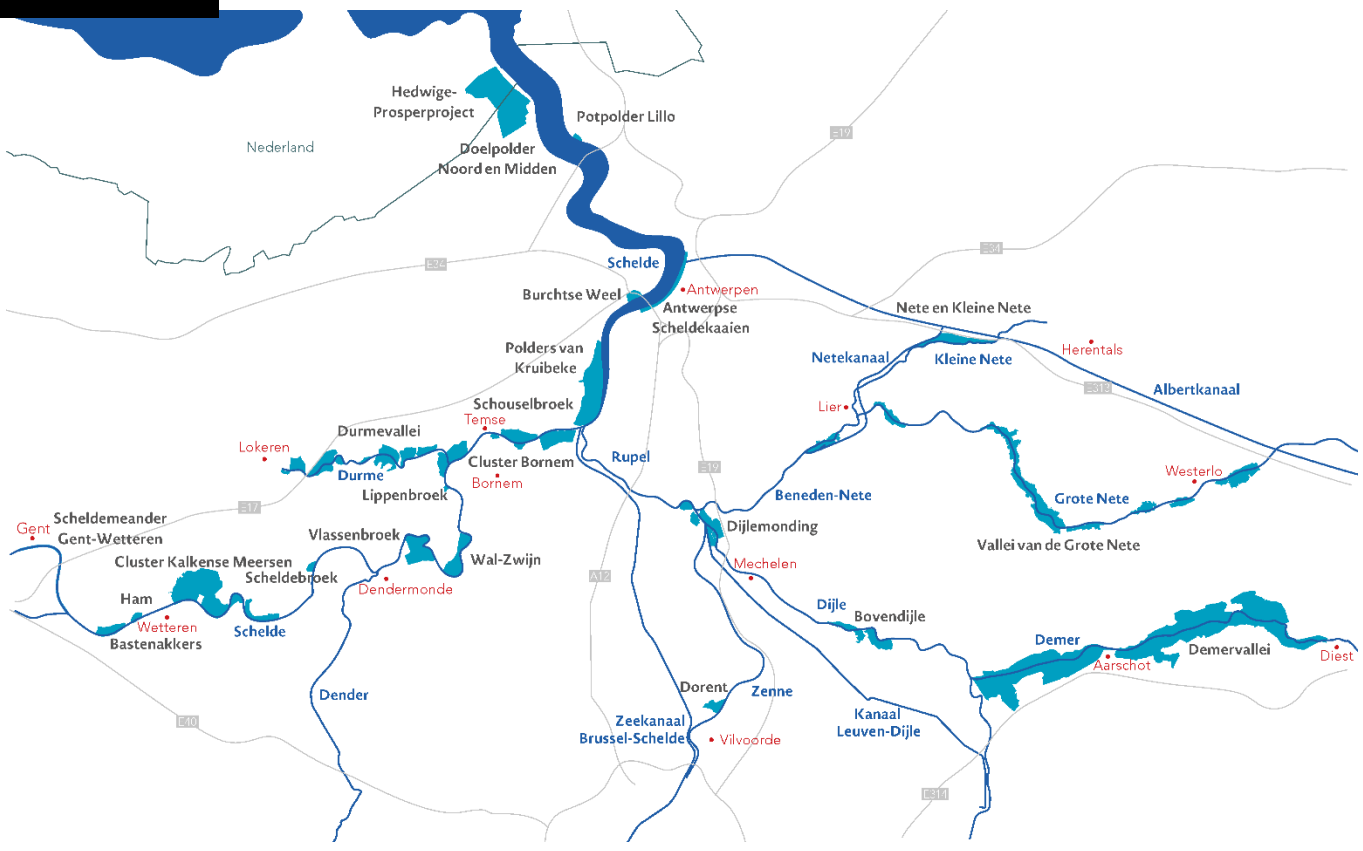


GEMEENTEN

Stelling: De Vlaamse overheid is de meest geschikte partner om het gebiedsgericht beleid aan te sturen









Bulskampveld

Mis geen enkel stukje!



VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ



Vlaanderen
is open ruimte

west-vlaanderen
de gedreven provincie





RIVIERENLAND V
Z
W
LANGS NETE, DIJLE, ZENNE & RUPEL



De meeste (landelijke) gemeenten hebben weinig tot geen bestuurskracht voor een eigen open ruimte beleid. Bij gebrek aan dwingende Vlaamse kaders, door de toenemende autonomie en door toenemende complexiteit wordt dit probleem des te scherper. De open ruimte is daarvan dagelijks het slachtoffer, zowel inzake planning, vergunningen als inrichting en handhaving.

In het debat over het instrumentarium gaat het nu over verevening van kosten en baten van ruimtegebruik tussen gemeenten op gebiedsniveau.

De beste, eenvoudigste en enige haalbare manier om dat te realiseren is het creëren van grotere gemeenten.