

# SAMEN INVESTEREN IN DE OPEN RUIJITE



# De Vlaamse Landmaatschappij

Al meer dan 75 jaar zet de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) zich in voor de omgevingskwaliteit op het Vlaamse platteland en in de stadsrand. Gebiedsgericht en altijd samen met partners investeren wij in de open ruimte. We integreren daarbij de belangen van de verschillende actoren op het platteland. Een brede benadering is ons handelsmerk. Want heel onze samenleving heeft baat bij een bruisend platteland waar het goed is om te wonen, te werken en te ontspannen.

---

De VLM is een extern verzelfstandigd agentschap (EVA) met de structuur van een nv. Onze aandeelhouders zijn het Vlaamse Gewest en de Vlaamse provincies. Zij maken deel uit van onze raad van bestuur. We behoren tot het beleidsdomein Leefmilieu, Natuur en Energie van de Vlaamse overheid.



# Bruggenbouwer op het platteland

Met een ruime koffer aan instrumenten werken we totaaloplossingen uit om de omgevingskwaliteit in Vlaanderen te verbeteren.

Wij stimuleren duurzame bemesting in functie van een betere waterkwaliteit. We sluiten beheerovereenkomsten met landbouwers die vrijwillig aan natuur-, milieu- en landschapszorg doen en zo zelf aan een betere omgevingskwaliteit werken. Wij voeren op het platteland en in de stadsrand inrichtingsprojecten op maat uit en wij zijn de motor van het plattelandsbeleid in Vlaanderen.

---

Om nog meer winst te boeken voor de open ruimte, willen we de komende jaren onze verschillende activiteiten sterker op elkaar afstemmen. We willen bijv. explicieter oplossingen voor de mestproblematiek aanreiken in onze inrichtingsprojecten.

# Op naar een betere waterkwaliteit

Om de waterkwaliteit in Vlaanderen te beschermen, stimuleren we de land- en tuinbouwers om duurzaam te bemesten. We willen voorkomen dat nitraten en fosfaten uit bemesting het grond- en oppervlaktewater verontreinigen. We kiezen zoveel mogelijk voor een stimulerende, constructieve aanpak en treden waar nodig gepast sanctionerend op.

De dienst Mestbank voert de mestwetgeving uit. Onze adviseurs van de dienst Bedrijfsadvies geven bemestingsadvies op bedrijfsniveau en hebben hierbij ook oog voor de mestbalans van de landbouwbedrijven. De specialisten van onze dienst Mestbeleid tekenen in opdracht van de Vlaamse regering het mestbeleid verder uit.

---

Vlaanderen moet voldoen aan de Europese nitraatrichtlijn. Die zegt dat één liter oppervlaktewater en grondwater niet meer dan 50 mg nitraat mag bevatten. Vlaanderen haalt deze norm nog niet op alle meetpunten. Het Mestactieplan is het Vlaamse actieprogramma waarmee we samen met de landbouwsector stapsgewijs aan de nitraatrichtlijn proberen te voldoen.





## Landschaps-, natuur- en milieu- zorg in de landbouw

Landbouwers kunnen op vrijwillige basis beheerovereenkomsten sluiten met de VLM. Zo engageren zij zich om op hun bedrijf aan landschaps-, natuur- of milieuzorg te doen. Ze ontvangen er een vergoeding voor. Zo helpen ze weidevogels te overleven, roepen ze erosie een halt toe, onderhouden ze hagen en heggen, leggen ze bufferstroken aan tussen akkers en waterlopen, enz. 12 % van de Vlaamse landbouwers werkt via beheerovereenkomsten mee aan een betere kwaliteit van het landbouwlandschap. Onze bedrijfsplanners gaan dagelijks op stap om deze boeren met raad en daad bij te staan.

---

De basis van onze werking met beheerovereenkomsten ligt in het Vlaamse Programmadoecument voor Plattelandsontwikkeling. De vergoeding die de landbouwers ontvangen, komt deels uit Vlaamse, deels uit Europese middelen.



# Inrichtingsprojecten en grondenbanken

Wij werken projectmatig aan de inrichting van de open ruimte. We doen dat op vraag van partners, in overleg met lokale besturen en organisaties en met participatie van de omwonenden. Onze meer dan 300 inrichtingsprojecten in Vlaanderen zijn zeer verscheiden, maar ze hebben allemaal dezelfde ambitie: de kwaliteit van de open ruimte op het platteland of in de stadsrand verbeteren. Multidisciplinaire projectteams zijn onze grote troef. Ze onderzoeken met een open blik de sterktes en de noden in een regio en formuleren een set van inrichtingsvoorstellen. Na diepgaand overleg met tal van actoren voeren wijzelf of de partners de inrichting uit op het terrein.

---

Een deel van onze inrichtingsprojecten verloopt volgens wettelijk vastgelegde procedures: ruilverkaveling, landinrichting en natuurinrichting. Andere projecten voeren we uit op basis van een samenwerkingsovereenkomst of in opdracht van de Vlaamse regering. Via grondenbanken leggen we grondreserves aan die we kunnen inzetten in onze eigen projecten en in projecten van partners.





## Plattelands- ontwikkeling

Het platteland is voortdurend in verandering. Burgers, verenigingen en bedrijven doen met hun initiatieven het platteland leven en evolueren. Veel overheden doen actief aan plattelandsontwikkeling. Een plattelandsbeleid dat de krachten van alle beleidsdomeinen en bestuursniveaus bundelt, geeft richting en stemt de initiatieven op elkaar af. Sinds 2005 geeft de VLM gestalte aan het plattelandsbeleid in Vlaanderen. We doen dat als trekker van het Interbestuurlijk Plattelandsoverleg (IPO). In dit forum kwam het Vlaams Plattelandsbeleidsplan tot stand. Het biedt een inspirerend kader voor de plattelandswerking in Vlaanderen de komende jaren. Daarnaast voeren we zelf enkele plattelandsprojecten uit.



---

Ook in Europese context is platteland een belangrijk beleidsveld. Wij houden de vinger aan de pols via verschillende Europese projecten en netwerken. Wij geven mee vorm aan het Programmadocument voor Plattelandsontwikkeling (PDPO) en de Leaderprojecten. We zijn ook beheersdienst voor de provinciale PDPO-projecten.

# Onze medewerkers

De VLM telt ongeveer 660 medewerkers met zeer uiteenlopende achtergrond en deskundigheid. Ze zijn onze ambassadeurs die dagelijks onze missie waar maken: 'Samen investeren in de open ruimte'. Ze zijn telefonisch bereikbaar en via hun mailadres: [voornaam.achternaam@vlm.be](mailto:voornaam.achternaam@vlm.be).

Naast ons hoofdkantoor in Brussel hebben wij twee regionale afdelingen. Ze zijn gespreid over vijf kantoren. Sommige van onze medewerkers werken regelmatig thuis of afwisselend in de verschillende kantoren van hun regio.

**Centrale diensten** Gulden Vlieslaan 72, 1060 Brussel, tel. 02 543 72 00

**Regio West** Velodroomstraat 28, 8200 Brugge, tel. 050 45 81 00  
Ganzendries 149, 9000 Gent, tel. 09 244 85 00

**Regio Oost** Cardijnlaan 1, 2200 Herentals, tel. 014 25 83 00  
Dirk Boutsgebouw (VAC), Diestsepoort 6 bus 74,  
3000 Leuven, tel. 016 66 52 00  
Koningin Astridlaan 10, 3500 Hasselt, tel. 011 29 87 00

volg ons op



[info@vlm.be](mailto:info@vlm.be) [www.vlm.be](http://www.vlm.be)