



Vlaanderen
is open ruimte

*Woon jij in Rijkevorsel of Wortel?
Of in Hoogstraten of Merksplas?
En hoorde je al iets over 'de ruilverkaveling'?
Dan wil je vast graag weten wat er de komende
jaren gebeurt in jouw buurt!*

EEN GEBIED MET POTENTIEEL EEN PLAN MET IMPACT

Ruilverkaveling Rijkevorsel-Wortel

WAT IS RUILVERKAVELING?

Ruilverkaveling is een instrument waarmee de Vlaamse overheid een gebied herinricht. De ruilverkaveling bestaat uit twee delen.



HERVERKAVELLEN

= kadastrale grenzen opnieuw tekenen en percelen ruilen.

Bij de herverkaveling zijn enkel eigenaars en gebruikers betrokken. Die groep noemen we de **belanghebbenden**. Zij zijn al geïnformeerd over de ruilverkaveling.



INRICHTEN

= wegen verbeteren, bomen aanplanten, grachten graven, landbouwpercelen herinrichten, wandelpaden aanleggen, enzovoort.

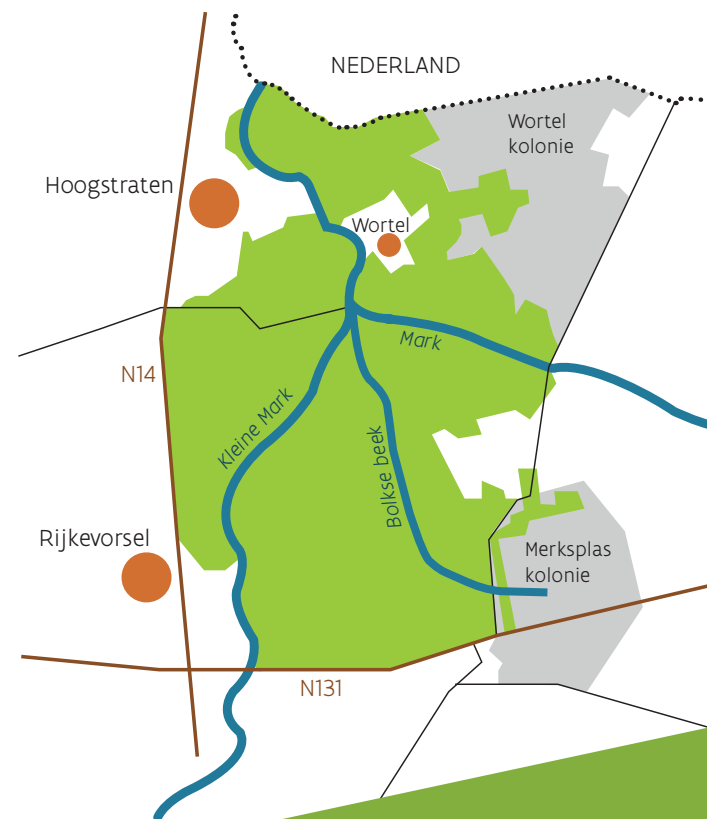
Het gebied inrichten gaat uiteraard iedereen in de buurt aan. Daarom lees je alle nodige info in deze folder.

IN BLOK

De inrichting vindt plaats 'in blok'. Het is de grens, ook wel **blokgrens** genoemd, van de ruilverkaveling.

Het gaat over een gebied van bijna 2500 hectare in Rijkevorsel, Hoogstraten en Merksplas.

De figuur hieronder geeft het blok (groen) weer:

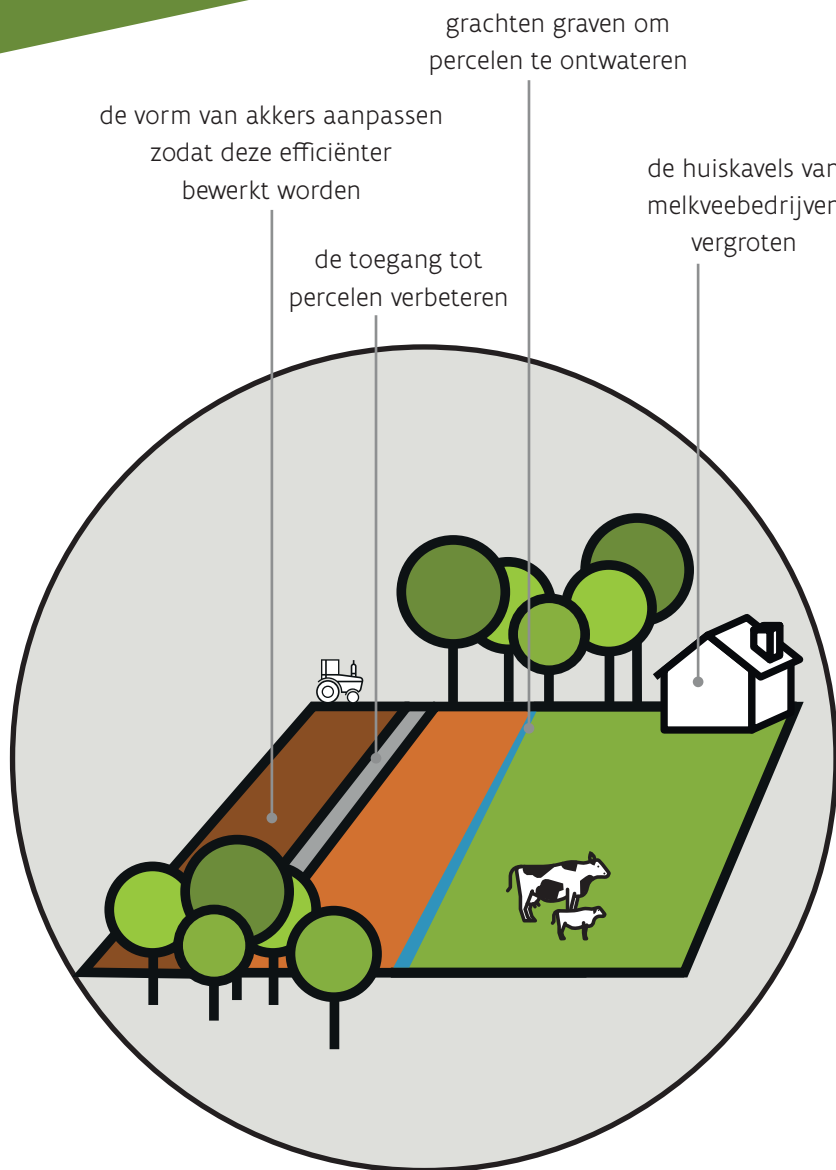


SITUERING

ruilverkaveling Rijkevorsel-Wortel

WAAROM?

In Vlaanderen zijn er al veel ruilverkavelingen uitgevoerd. Het oorspronkelijk doel was om **de landbouwstructuur te verbeteren**. Voorbeelden daarvan zijn:



Vandaag de dag richt een ruilverkaveling de **hele open ruimte** opnieuw in. Denk daarbij aan:



NATUUR

De beekvalleien van Mark, Kleine Mark en Bolksebeek inrichten voor natuur door de aanplant van bossen, het laten verruigen van graslanden en de aanleg van poelen.

Weidevogels broeden op graslanden. Tijdens het broedseizoen blijven ze daar ongestoord.



LANDSCHAP

Elzenstroken aanplanten langs sloten.

Ruimte maken voor snelgroeiende houtsoorten en hun hakhout inzetten voor energieproductie.

Oude dreven herstellen in de kolonies en daarbuiten.



WATER

Waterberging verhogen in waterlopen.

Waterlopen beschermen tegen inspoeling door aanleg van oeverzones.

Water bergen in het slotenstelsel en lokaal laten infiltreren in de ondergrond.



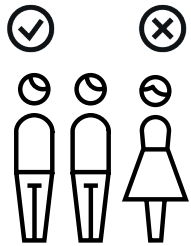
RECREATIE EN VERKEERSVEILIGHEID

Wandellussen aanleggen vanuit de woonkernen.

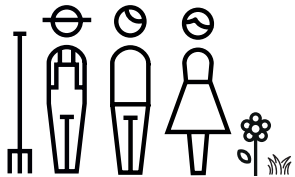
Trage verbindingen zoals wandel- en fietspaden voorzien door het landelijk gebied en de beekvalleien.

WIE DAN?

De ruilverkaveling is een plan van de Vlaamse overheid:



In 2022 is het **ruilverkavelingscomité** Rijkervorsel-Wortel opgericht. Het comité neemt alle beslissingen over de ruilverkaveling.



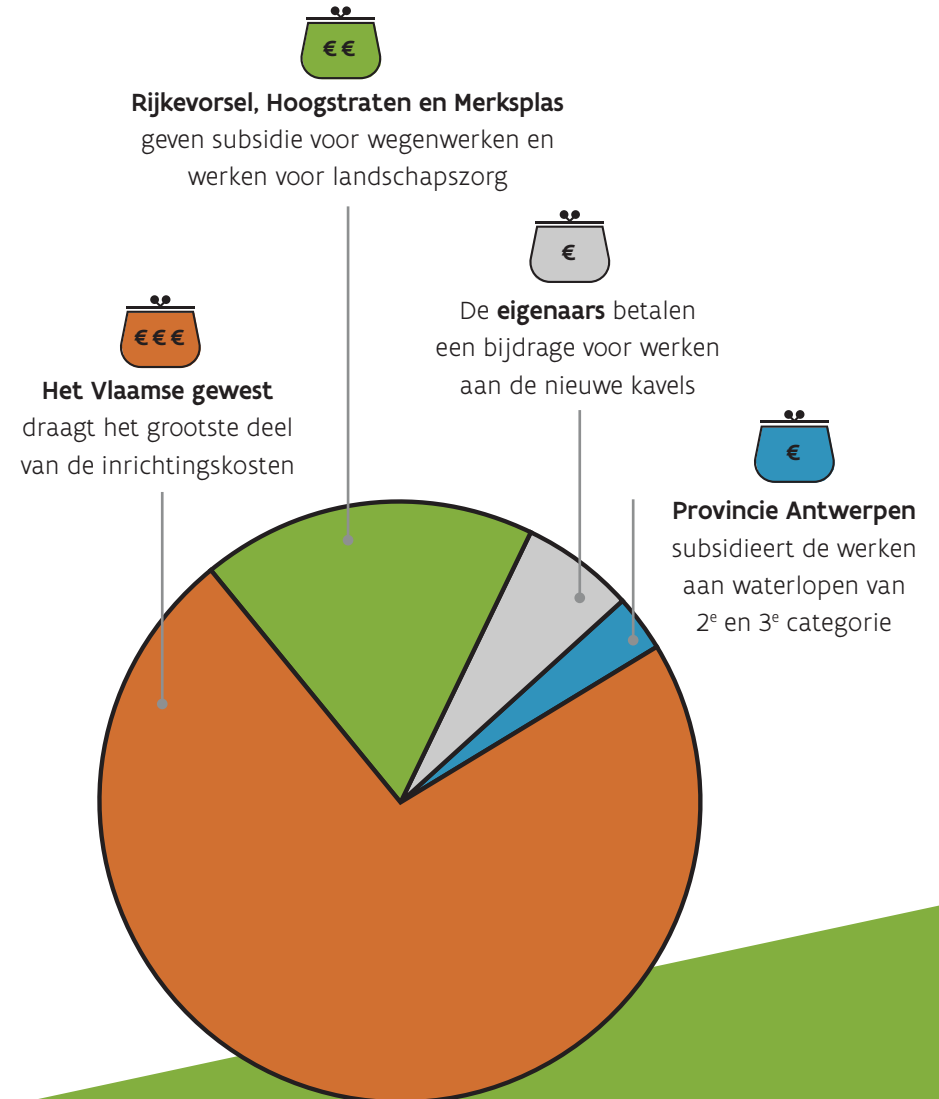
Ook is er een **commissie van advies** met mensen uit het gebied die de sectoren landbouw, natuur, jacht en water vertegenwoordigen, maar ook de eigenaren en gemeenten.



De Vlaamse Landmaatschappij is het **secretariaat** van het comité en de commissie. Zij voert de beslissingen uit.

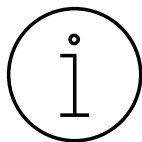
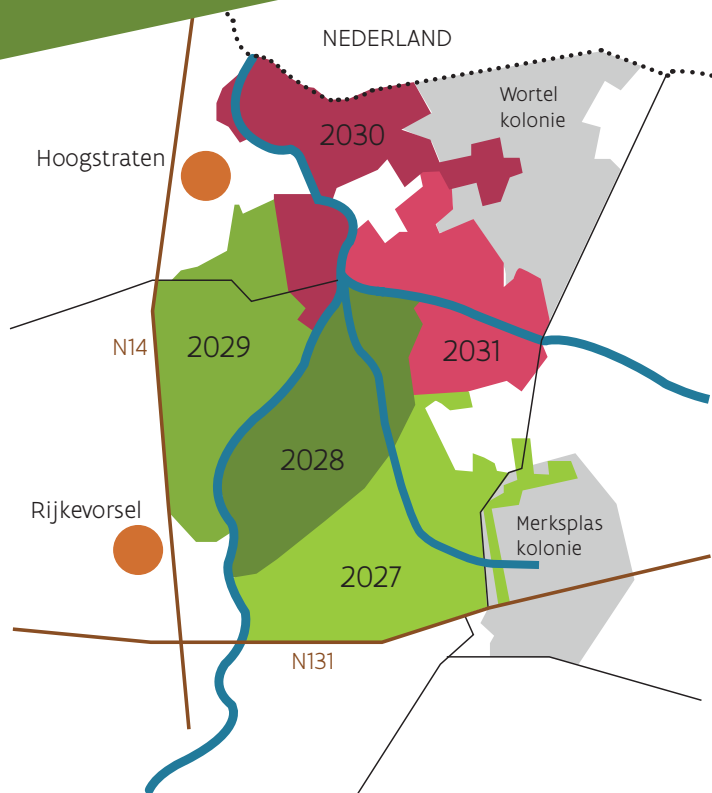
BUDGET

De kosten van de ruilverkaveling zijn begroot op 25 miljoen euro. Wie gaat dat betalen?



IS DE RUILVERKAVELING AL BEZIG?

Op dit moment werken we vooral achter de schermen aan de ruilverkaveling. Het comité bereidt de herverkaveling én de inrichting voor. Hiervoor maken we ontwerpen en vragen we vergunningen aan. Het comité streeft naar een start van de eerste werken op het terrein in 2027. Het blok is daartoe in vijf stukken verdeeld, de loten. De figuur toont de vijf loten en het jaar waarin de werken plaatsvinden (onder voorbehoud).



MEER WETEN?

Je leest over de ruilverkaveling:

www.vlm.be/rijkevorsel-wortel

Heb je vragen?

info.rvrijkevorselwortel@vlm.be