

## Ministerieel besluit houdende beslissing inzake het nut van de ruilverkaveling Rijkevorsel-Wortel

DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op de wet van 22 juli 1970 op de ruilverkaveling van landeigendommen uit kracht van de wet, aangevuld door de wet van 11 augustus 1978 houdende bijzondere bepalingen eigen aan het Vlaamse Gewest, artikel 11;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, artikel 1.3.1.1;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, artikel 2, artikel 4, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 14 oktober 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 5, artikel 6, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 16 juni 2017 en 22 december 2017,

Overwegende dat bij het besluit van de Minister van Landbouw van 3 januari 1969 een onderzoek werd ingesteld naar het nut van een ruilverkaveling van een geheel van goederen op het grondgebied van de (toenmalige) gemeenten Wuustwezel, Kalmthout, Essen, Meerle, Meer, Hoogstraten, Minderhout, Rijkevorsel, Sint-Lenaarts, Wortel, Borlo, Walshoutem, Montenaken en Landen;

Overwegende dat bij het besluit van de Vlaamse gemeenschapsminister van Externe Betrekkingen van 1 februari 1988 een onderzoek werd ingesteld naar het nut van de ruilverkaveling van een geheel van goederen op het grondgebied van de gemeenten Merksplas, 1<sup>e</sup> afdeling, Baarle-Hertog, 1<sup>e</sup> afdeling, Hoogstraten, 5<sup>e</sup> afdeling en Turnhout, 1<sup>e</sup> afdeling;

Overwegende dat bij het besluit van de Vlaamse Executieve van 20 juli 1988 een coördinatiecommissie werd opgericht teneinde advies te verstrekken over de vaststelling van het ruilverkavelingsblok, gelegen op het grondgebied van de gemeenten Merksplas, 1<sup>e</sup> afdeling, Baarle-Hertog, 1<sup>e</sup> afdeling, Hoogstraten, 5<sup>e</sup> afdeling en Turnhout, 1<sup>e</sup> afdeling, waarvoor het onderzoek naar het nut van de ruilverkaveling werd ingesteld bij het vermelde besluit van de Vlaamse gemeenschapsminister van Externe Betrekkingen van 1 februari 1988;

Overwegende dat bij het besluit van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Teverkstelling van 1 april 1996 de opdracht van de coördinatiecommissie die werd opgericht bij het vermelde besluit van de Vlaamse Executieve van 20 juli 1988, werd uitgebreid met het grondgebied van de gemeenten Hoogstraten, 1<sup>e</sup> afdeling, en Rijkevorsel, 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> afdeling,

Overwegende dat het openbaar onderzoek, zoals bedoeld in artikel 6 van de voormelde wet van 22 juli 1970, over de stukken van de ruilverkaveling Rijkevorsel-Wortel, zoals bedoeld in artikel 5 van de voormelde wet van 22 juli 1970, heeft plaatsgevonden van 19 juni 2018 tot en met 17 augustus 2018;

Overwegende het eindadvies van de coördinatiecommissie Rijkevorsel-Wortel over het ontwerp van kavelplan Rijkevorsel-Wortel, bestaande uit de deelplannen Hoogstraten, Merksplas en Rijkevorsel, en over het ontwerp van ruilverkavelingsplan Rijkevorsel-Wortel, gegeven op 18 december 2018;

Overwegende dat het plan-milieueffectenrapport (plan-MER) over het ontwerp van ruilverkavelingsplan Rijkevorsel-Wortel door het team Mer werd goedgekeurd op 16 januari 2019;  
Overwegende dat het toewijzen van de eigendom van de betrokken percelen aan de overheid met de mogelijkheid tot het geven van een gebruiksconcessie niet het enige mogelijke instrument is voor een duurzame realisatie van de maatregelen C144 en C145 – C146, respectievelijk de natuurinrichting in het weidevogelgebied Bolk en de natuurinrichting in het weidevogelgebied Polderheide; dat dit instrument daarentegen geen voldoende en langdurige rechtszekerheid biedt aan de landbouwers die het huidige of het toekomstige gebruik genieten; dat de opdracht gegeven wordt aan het nog op te richten ruilverkavelingscomité Rijkevorsel-Wortel om te onderzoeken welke instrumenten een duurzame realisatie van de weidevogelgebieden toelaten in combinatie met voldoende en langdurige rechtszekerheid voor de landbouwers die het huidige en/of toekomstige gebruik genieten,

#### BESLUIT:

**Artikel 1.** De ruilverkaveling van een geheel van goederen gelegen op het grondgebied van de gemeenten Hoogstraten, 1<sup>e</sup> afdeling (Hoogstraten), secties C en D, en 5<sup>e</sup> afdeling (Wortel), secties A, B, C en D, Merksplas, enige afdeling (Merksplas), secties G en K en Rijkevorsel, 1<sup>e</sup> afdeling (Rijkevorsel), secties A, B en H en 2<sup>e</sup> afdeling (Rijkevorsel), sectie C is nuttig. Deze ruilverkaveling wordt 'ruilverkaveling Rijkevorsel-Wortel' genoemd.

**Art. 2.** Het kavelplan van de ruilverkaveling Rijkevorsel-Wortel, bestaande uit de deelplannen Hoogstraten, Merksplas en Rijkevorsel, wordt vastgesteld overeenkomstig de plannen die in bijlage bij dit besluit zijn gevoegd.

**Art. 3.** Het ruilverkavelingsplan van de ruilverkaveling Rijkevorsel-Wortel wordt goedgekeurd overeenkomstig het plan dat in bijlage bij dit besluit is gevoegd, met uitsluiting van de maatregelen C144 (Natuurinrichting in het weidevogelgebied Bolk) en C145 (Natuurinrichting in het weidevogelgebied Polderheide).

De maatregelen C144 en C145 – C146 kunnen pas worden uitgevoerd nadat het ruilverkavelingscomité onderzocht heeft welke instrumenten een duurzame realisatie van het weidevogelbeheer garanderen in combinatie met een voldoende en langdurige rechtszekerheid voor de landbouwers die het huidige of toekomstige gebruik genieten. Deze maatregelen worden uitgevoerd volgens de resultaten van het onderzoek. De gewenste gebruikssituatie wordt verankerend in de ruilverkavelingsakte.

Het ruilverkavelingsplan Rijkevorsel-Wortel is verenigbaar met de relevante doelstellingen en beginselen vermeld in artikel 1.2.2, 1.2.3 en 1.2.4 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

Brussel, 16 AUG. 2019

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Koen VAN DEN HEUVEL

# RUILVERKAVELING IN ONDERZOEK RIJKEVORSEL-WORTEL

Provincie Antwerpen  
Stad Hoogstraten 1ste en 5de afdeling

Advies van de Coördinatiecommissie

## KAVELPLAN DEEL HOOGSTRATEN

Schaal 1/5.000

Vastgesteld bij toepassing van art.11 van de wet van 22 juli 1970,  
zoals aangevuld door de wet van 11 augustus 1978

Opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij  
Regio Oost, vestiging Herentals

Het afdelingshoofd

ir. Stijn Messiaen

Gezien en goedgekeurd door de  
coördinatiecommissie in zitting van  
18 december 2018

De Secretaris

mw. Judith Deusings

De Voorzitter

ir. Jan Vermang

Gezien en goedgekeurd op **16 AUG. 2019**  
Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Koen Van den Heuvel



**Vlaamse  
overheid**

# RUILVERKAVELING IN ONDERZOEK RIJKEVORSEL-WORTEL

Provincie Antwerpen  
Gemeente Merksplas 1ste afdeling

Advies van de Coördinatiecommissie

## KAVELPLAN DEEL MERKSPLAS

Schaal 1/5.000

Vastgesteld bij toepassing van art. 11 van de wet van 22 juli 1970,  
zoals aangevuld door de wet van 11 augustus 1978

Opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij  
Regio Oost, vestiging Herentals

Het afdelingshoofd

ir. Stijn Messiaen

Gezien en goedgekeurd door de  
coördinatiecommissie in zitting van  
18 december 2018

De Secretaris



mw. Judith Deusings

De Voorzitter



ir. Jan Vermang

Gezien en goedgekeurd op **16 AUG. 2019**  
Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Koen Van den Heuvel



**Vlaamse  
overheid**

# RUILVERKAVELING IN ONDERZOEK

## RIJKEVORSEL-WORTEL

Provincie Antwerpen  
Gemeente Rijkevorsel 1ste en 2de afdeling

Advies van de Coördinatiecommissie

### KAVELPLAN DEEL RIJKEVORSEL

Schaal 1/5.000

Vastgesteld bij toepassing van art. 11 van de wet van 22 juli 1970,  
zoals aangevuld door de wet van 11 augustus 1978

Opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij  
Regio Oost, vestiging Herentals

Het afdelingshoofd

ir. Stijn Messiaen

Gezien en goedgekeurd door de  
coördinatiecommissie in zitting van  
18 december 2018

De Secretaris

mw. Judith Deusings

De Voorzitter

ir. Jan Vermang

Gezien en goedgekeurd op **16 AUG. 2019**  
Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,

Koen Van den Heuvel



**Vlaamse  
overheid**

# RUILVERKAVELING IN ONDERZOEK RIJKEVORSEL-WORTEL

Provincie: Antwerpen

Gemeenten: Hoogstraten 1ste en 5de afdeling

Rijkevorsel 1ste en 2de afdeling

Merksplas 1ste afdeling

Advies van de Coördinatiecommissie

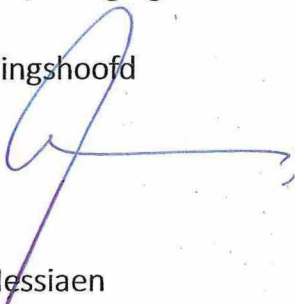
## RUILVERKAVELINGSPLAN

Schaal 1/5.500

Art. 11 van de wet van 22 juli 1970  
aangevuld door de wet van 11 augustus 1978

Opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij  
Regio Oost, vestiging Herentals

Het afdelingshoofd



ir. Stijn Messiaen

Gezien en goedgekeurd door de  
coördinatiecommissie in zitting van  
18 december 2018

De Secretaris



mw. Judith Deusings

De Voorzitter



ir. Jan Vermang

Gezien en goedgekeurd op **16 AUG. 2019**  
Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,



Koen Van den Heuvel



**Vlaamse  
overheid**