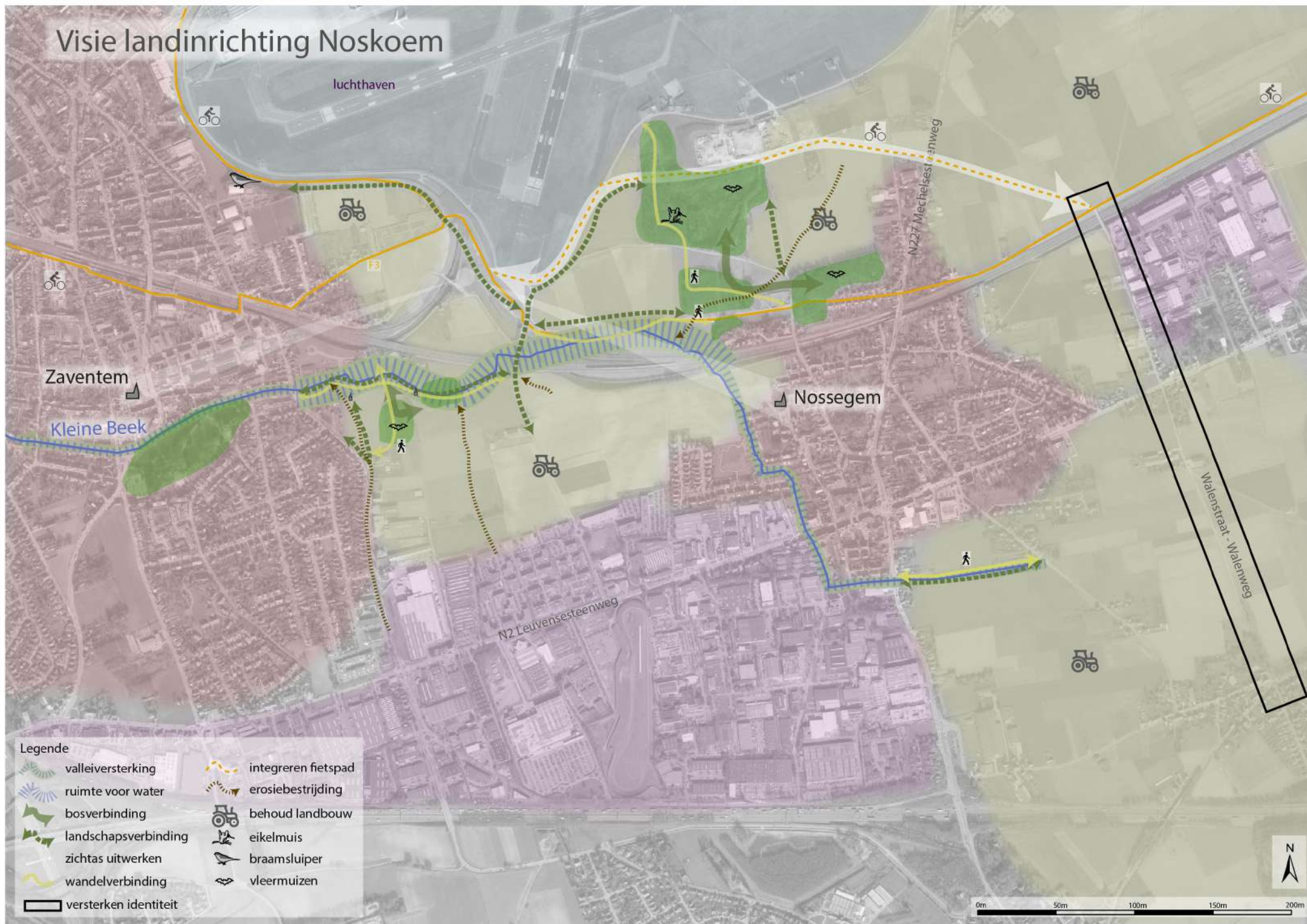
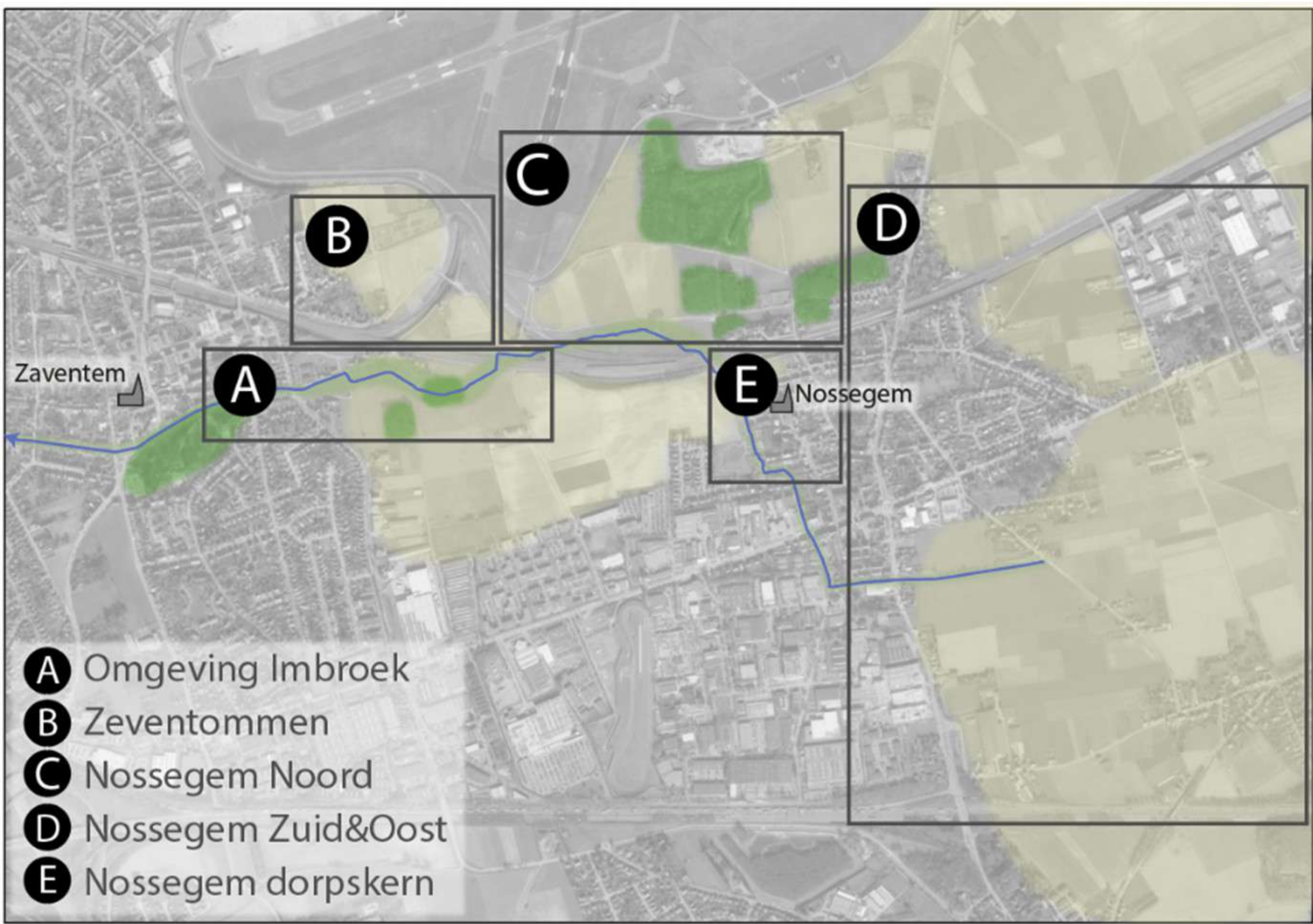


# Visie landinrichting Noskoem

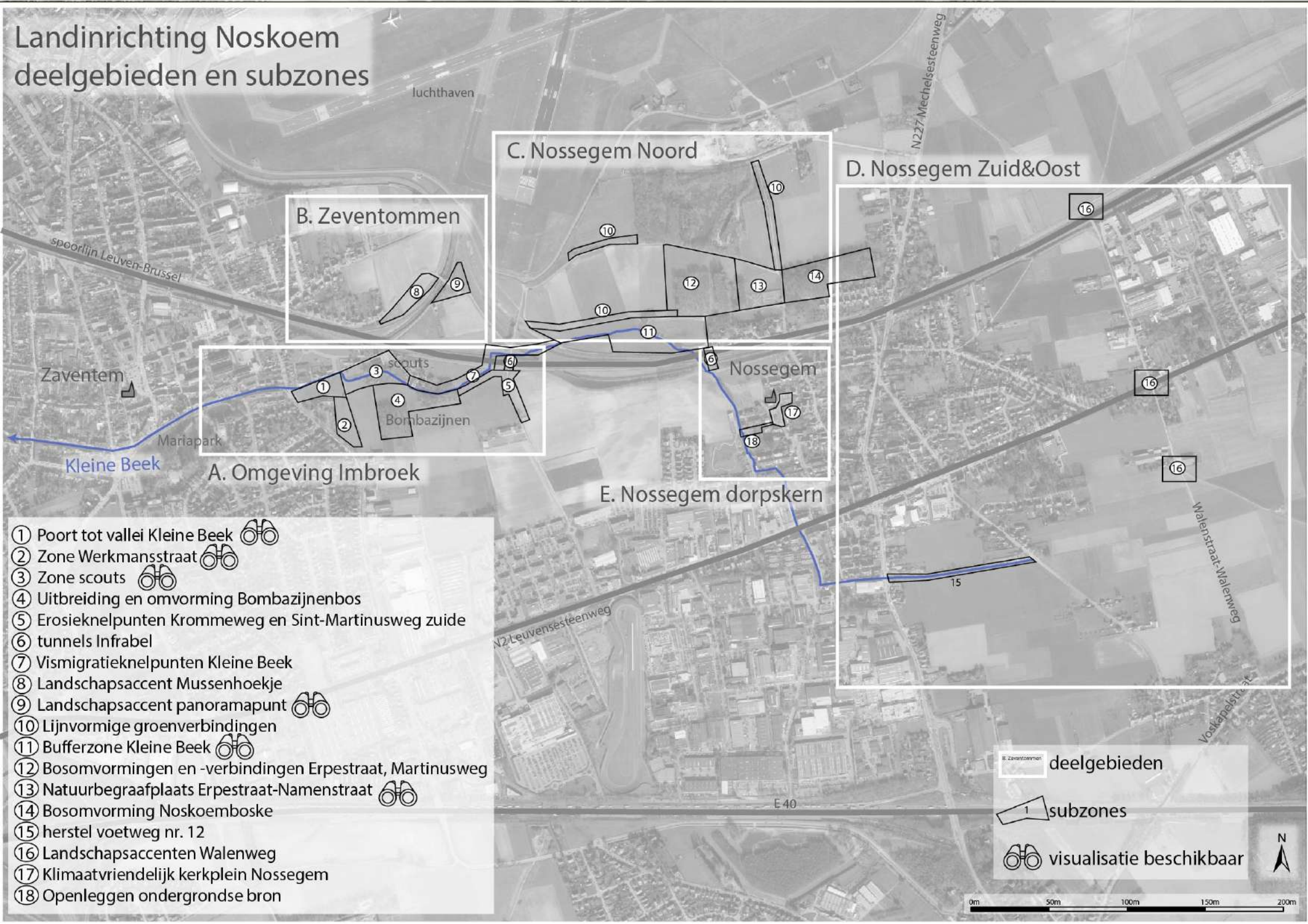


## Legende

- |  |                       |  |                   |
|--|-----------------------|--|-------------------|
|  | valleiversterking     |  | integren fietspad |
|  | ruimte voor water     |  | erosiebestrijding |
|  | bosverbinding         |  | behoud landbouw   |
|  | landschapsverbinding  |  | eikelmuis         |
|  | zichtas uitwerken     |  | braamsluiper      |
|  | wandelverbinding      |  | vleermuis         |
|  | versterken identiteit |  |                   |



# Landinrichting Noskoem deelgebieden en subzones



- ① Poort tot vallei Kleine Beek
- ② Zone Werkmansstraat
- ③ Zone scouts
- ④ Uitbreiding en omvorming Bombazijnenbos
- ⑤ Erosieknelpunten Krommeweg en Sint-Martinusweg zuid
- ⑥ tunnels Infrabel
- ⑦ Vismigratieknelpunten Kleine Beek
- ⑧ Landschapsaccent Mussenhoekje
- ⑨ Landschapsaccent panoramapunt
- ⑩ Lijnvormige groenverbindingen
- ⑪ Bufferzone Kleine Beek
- ⑫ Bosomvormingen en -verbindingen Erpestraat, Martinusweg
- ⑬ Natuurbegraafplaats Erpestraat-Namenstraat
- ⑭ Bosomvorming Noskoemboske
- ⑮ herstel voetweg nr. 12
- ⑯ Landschapsaccenten Walenweg
- ⑰ Klimaatvriendelijk kerkplein Nossegem
- ⑱ Openleggen ondergrondse bron

Zeventommen deelgebieden

subzones

visualisatie beschikbaar





# LANDINRICHTING Noskoem

Subzone 1 - IMBROEK  
poort tot de vallei van de Kleine Beek

- kadasterpercelen
- Kleine Beek - open loop
- Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
- aanleg brug
- aanpak vervuiling
- afbraak constructie
- afsluiting voor autoverkeer
- bestaand kapelletje
- rustpunt
- vlonder
- aanleg wandelpad
- aanplant knotwilgenrij
- opwaarderen knotwilgenrij
- verwijderen afsluiting
- zomerbedding
- ecologisch grasland
- inrichting openbaar domein
- ontharding
- recreatieve poort
- winterbedding

bron:  
 - Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
 - Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
 - Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
 - Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



# LANDINRICHTING Noskoem

Subzone 2 - IMBROEK  
Werkmansstraat

## Legende

- kadasterpercelen
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
- ✚ rustpunt
- ◇ speeltoestellen
- aanleg miniswale
- ▲ aanplant houtkant
- x-x plaatsen afsluiting
- hondenloopweide
- hoogstamboomgaard
- aanplant struiken
- ecologisch grasland

bron:  
 - Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
 - Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
 - Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)













**Vlaamse  
overheid**

aangemaakt op: maart 2026

Subzone 3 - IMBROEK  
scouts

Legende

-  kadasterpercelen
-  Kleine Beek - open loop
-  Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  aanleg brug
-  aanpak vervuiling
-  inrichten waterspeelzone
-  aanleg gracht
-  aanleg wandelpad
-  aanplant houtkant
-  afsluiting vervangen
-  herstel voetweg
-  opwaarderen knotwilgenrij
-  zomerbedding
-  beekloop dempen
-  ecologisch grasland
-  wadi
-  winterbedding

bron:

- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)
- Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



# LANDINRICHTING Noskoem

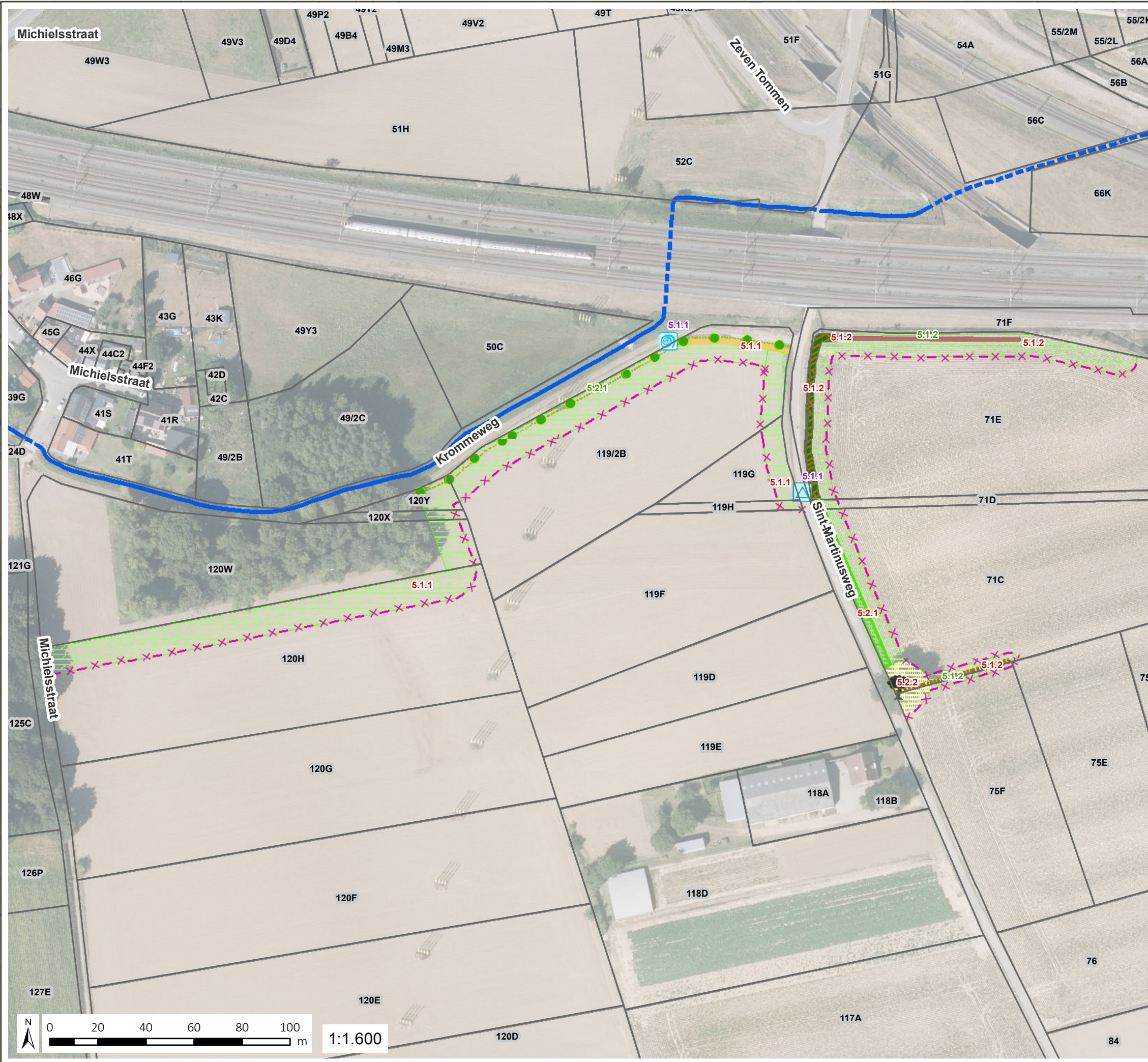
## Subzone 4 - IMBROEK Bombazijnen



- kadasterpercelen
- Kleine Beek - open loop
- Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
- bestaand kapelletje
- aanleg wandelpad
- aanplant knotwilgenrij
- aanplant struiken
- verwijderen afsluiting
- aanplant bos met mantelzoom
- bosomvorming
- inrichting openbaar domein

bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)

Subzone 5 - IMBROEK  
erosieknelpunt Krommeweg  
en Sint-Martinusweg



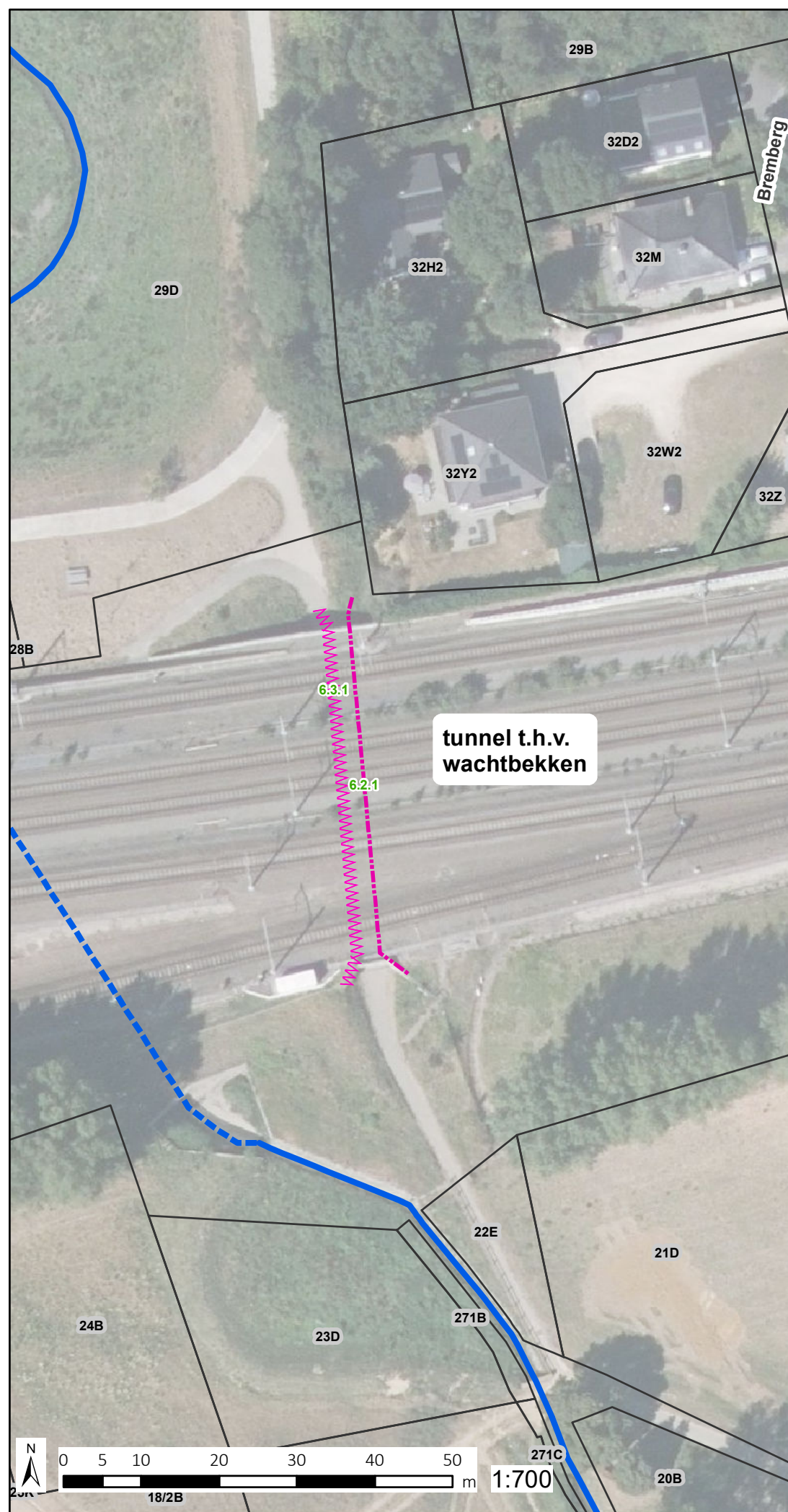
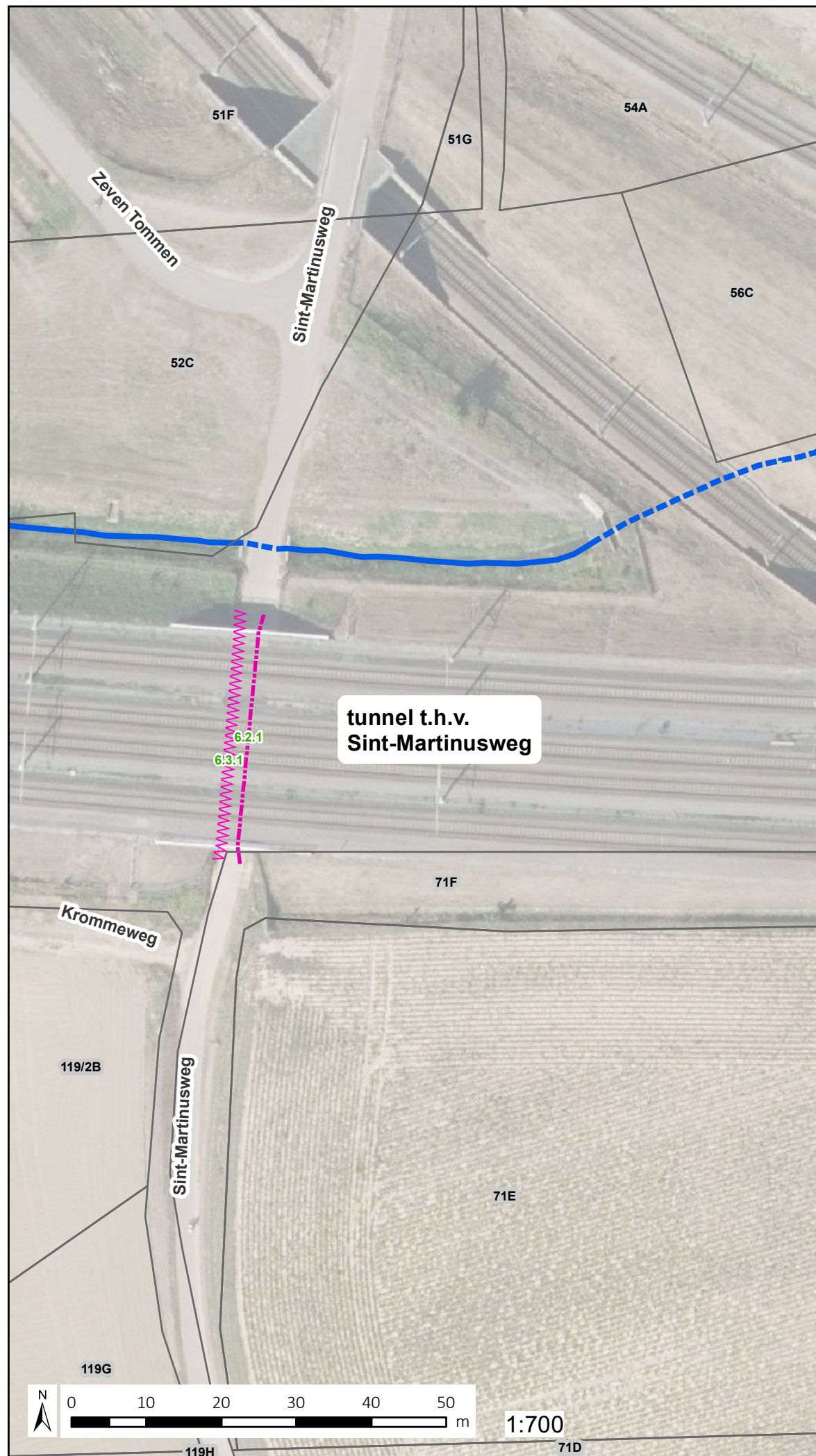
- kadasterpercelen
- Kleine Beek - open loop
- Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
- bestaande solitaire boom
- constructie ivf afstromend regenwater
- overloopconstructie
- aanleg gracht
- aanplant knotwilgenrij
- plaatsen akkerpalen
- aanplant struiken
- aarden dam met beplanting
- beschermingszone solitaire boom
- buffergracht/infiltratiegracht
- grasbufferstrook
- houthakseldam

bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)

Subzone 6 - IMBROEK  
tunnels Infrabel

Legende

-  kadasterpercelen
-  Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
-  Kleine Beek - open loop
-  NSK\_wegsegmenten\_straatnamen
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  beschilderen tunnelwanden
-  inrichten vleermuisvriendelijke tunnel

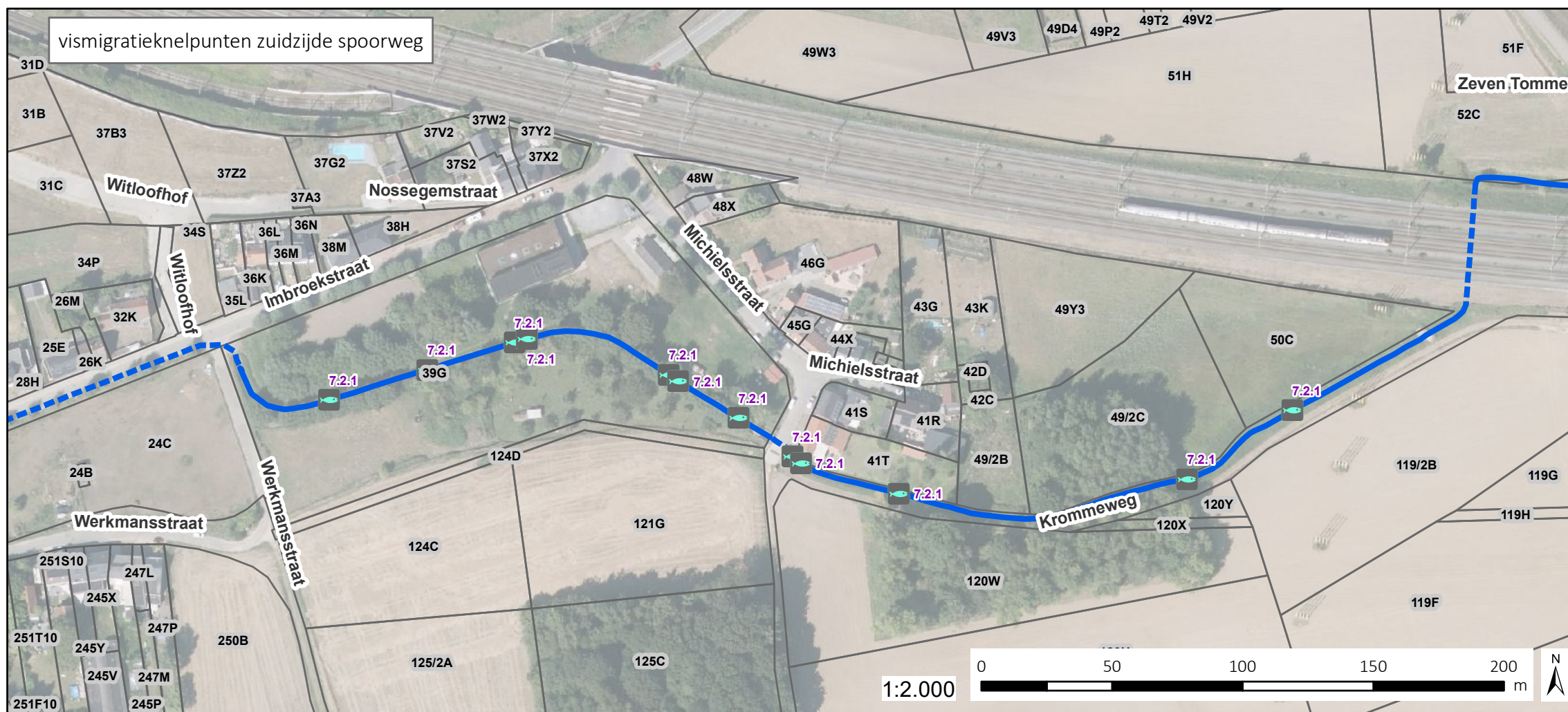
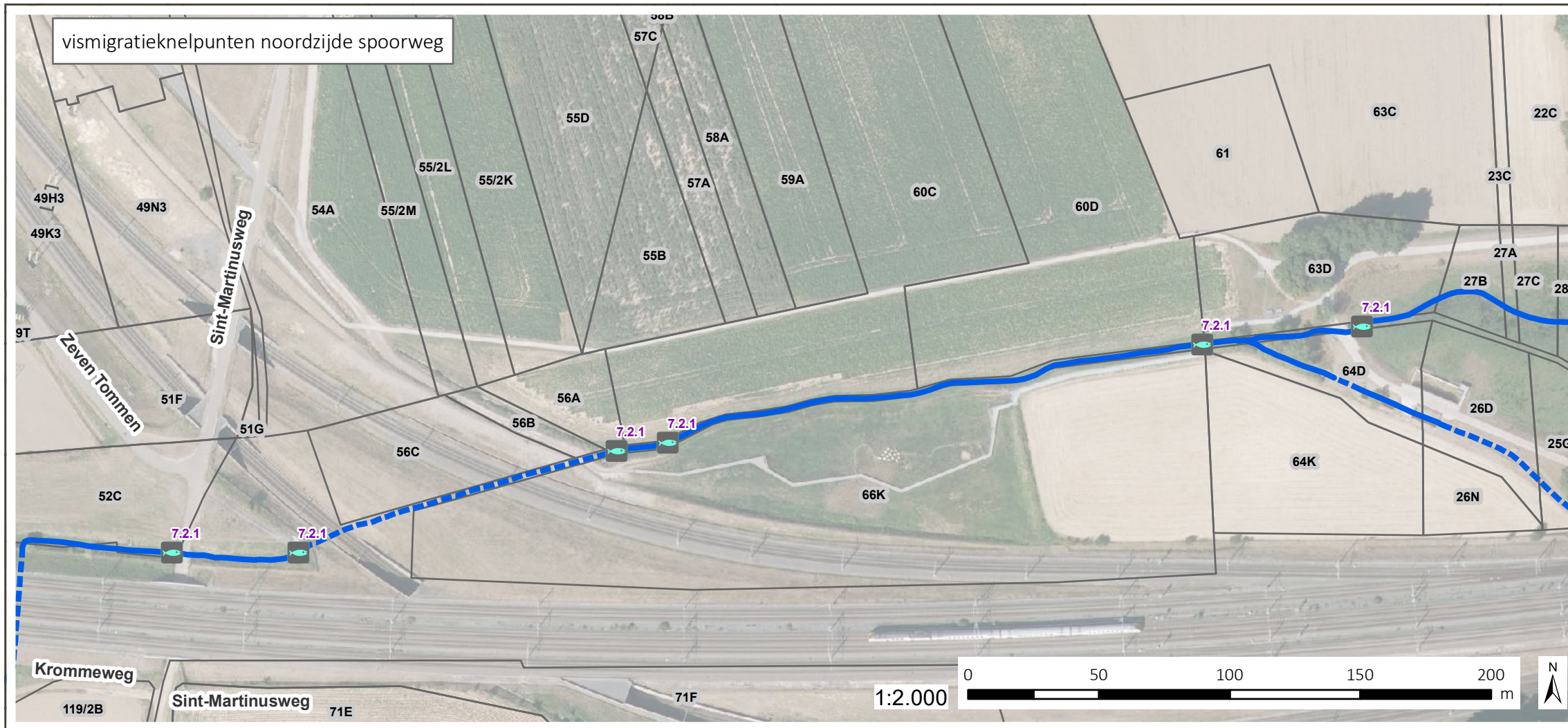


bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- het Grootschalig Referentie Bestand, toestand 05/2022, Digitaal Vlaanderen (2022)

Subzone 7 - IMBROEK  
oplossen vismigratieknelpunten

Legende


- ▭ kadasterpercelen
- ▬▬▬ Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- ▬ Kleine Beek - open loop
- 🚧 voorgestelde inrichtingsmaatregelen
- 🚧 oplossen vismigratieknelpunt




bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)

Subzone 8 - ZEVENTOMMEN  
mussenhoekje

Legende

 kadastrpercelen

voorgestelde inrichtingsmaatregelen

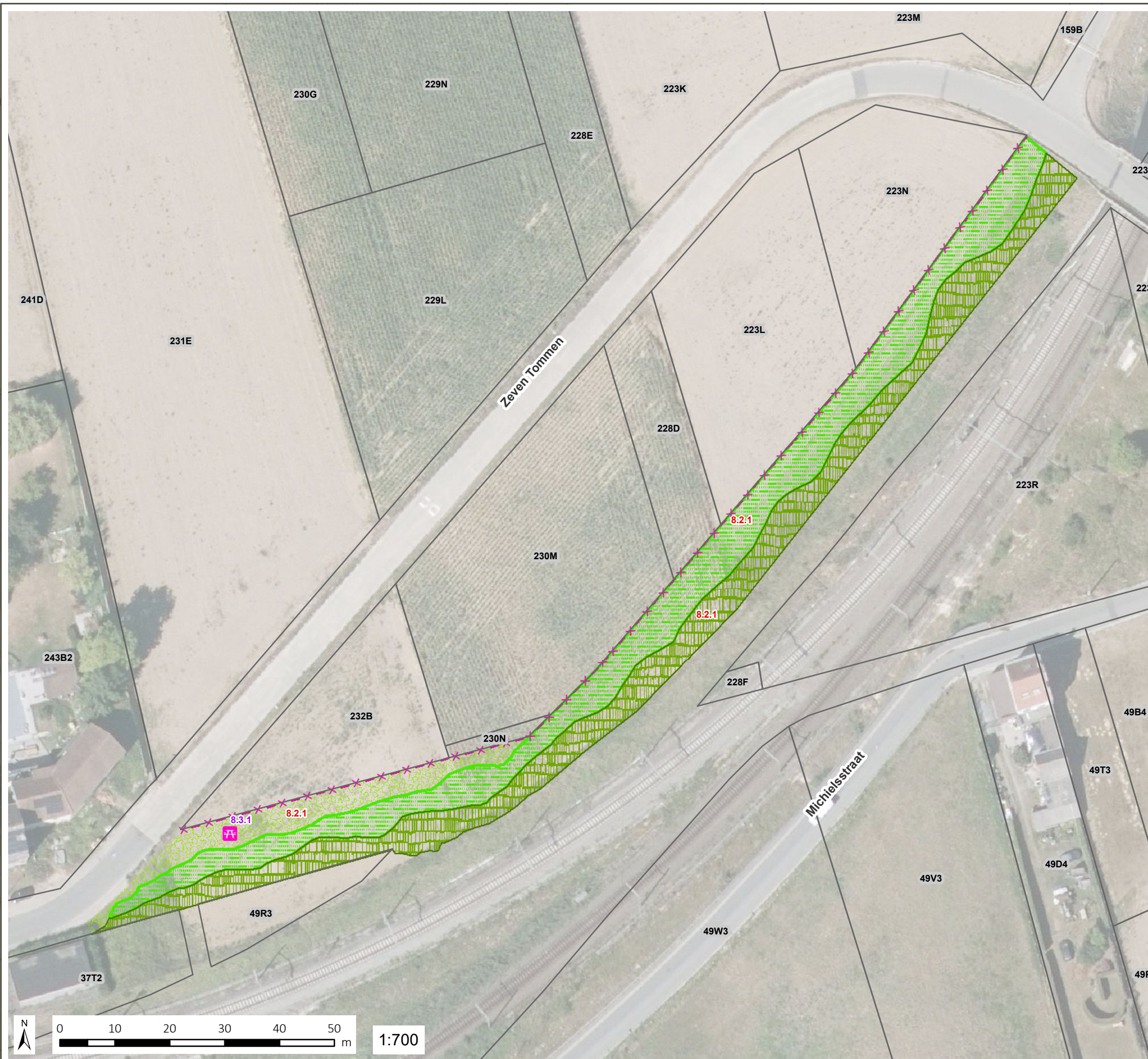
 rustpunt

 plaatsen akkerpalen

 aanplant houtkant

 aanplant struiken

 ecologisch grasland

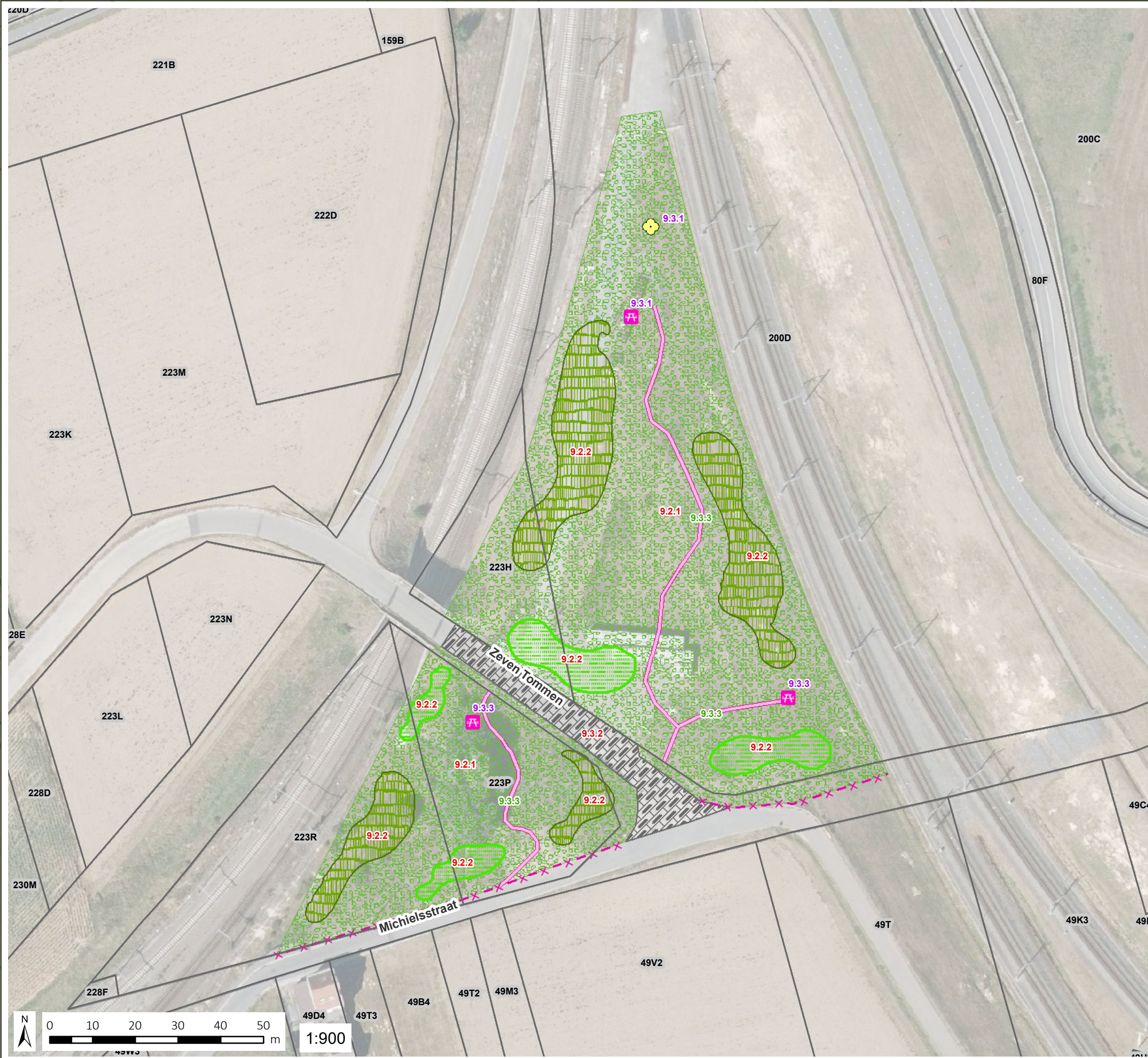


bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)

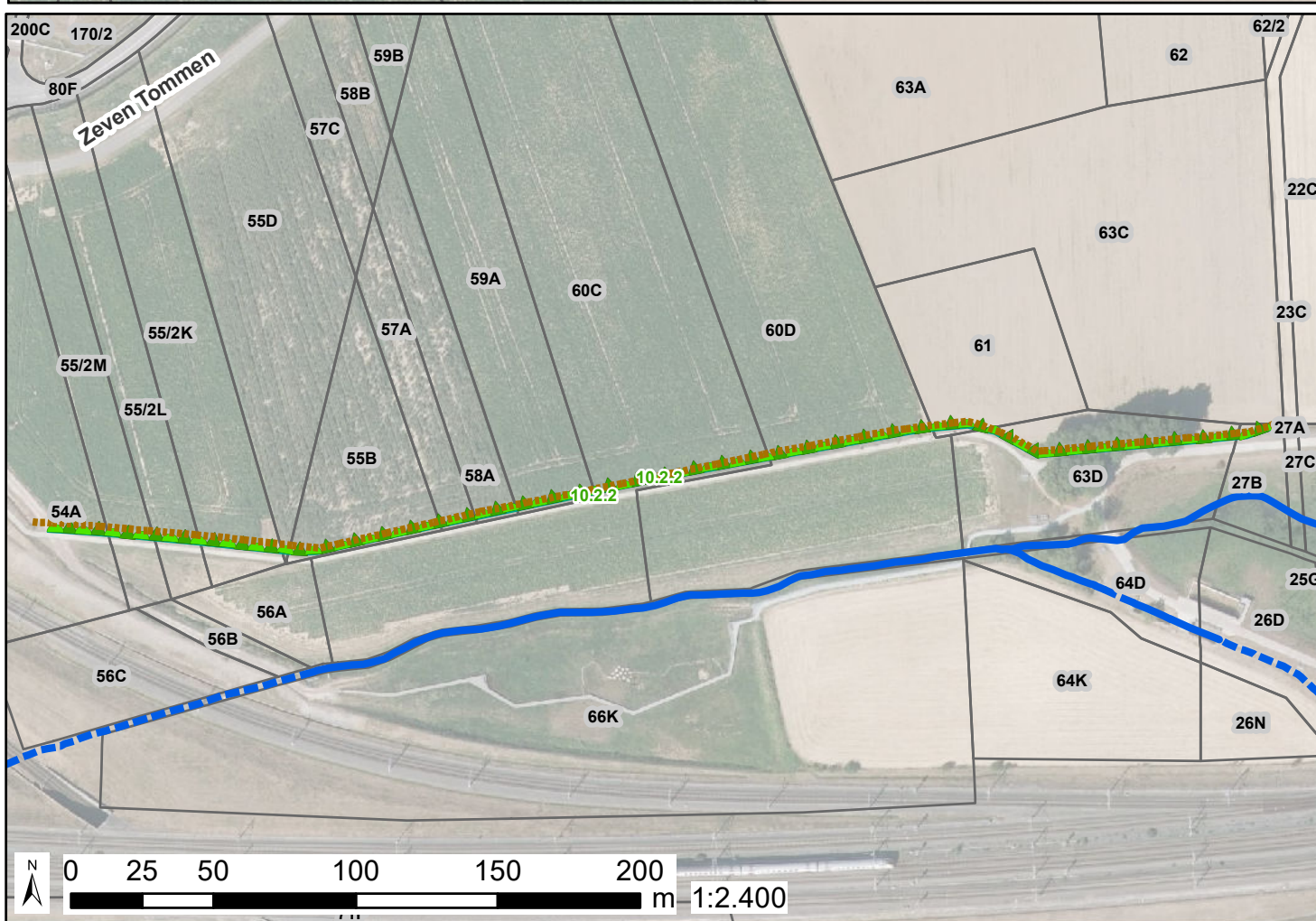
Subzone 9 - ZEVENTOMMEN  
landschapsaccent Panoramapunt

Legende

- ▭ kadasterpercelen
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen
  - ⬢ landmark
  - ⊞ rustpunt
  - aanleg wandelpad
  - × - × plaatsen akkerpalen
  - ▨ aanplant houtkant
  - ▨ aanplant struiken
  - ▨ omvormen naar (ecologisch) grasland
  - ▨ ontharding









bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschallig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



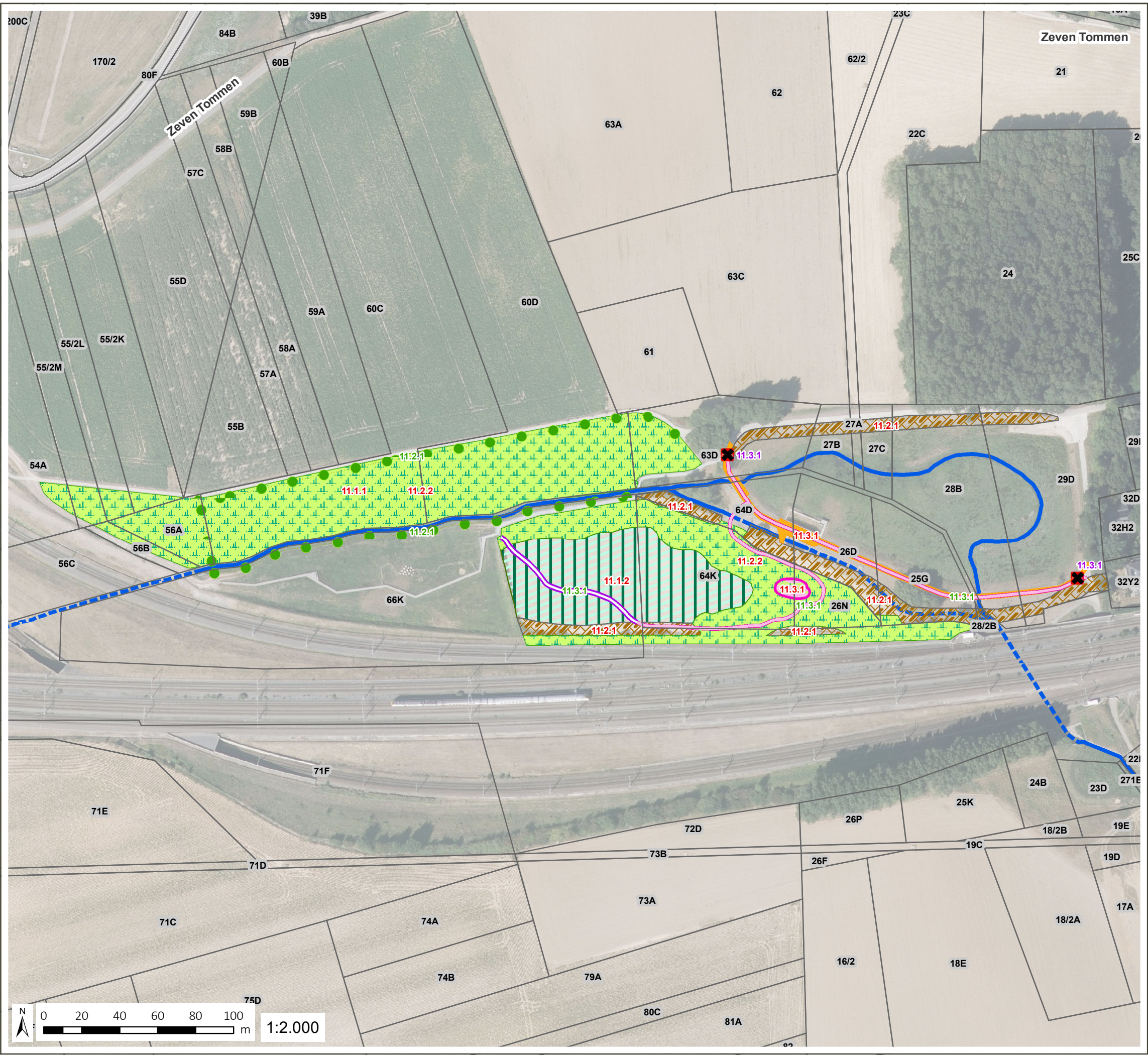
# LANDINRICHTING Noskoem

## Subzone 10 - NOSSEGEM NOORD lijnvormige groenelementen

### Legende

-  kadasterpercelen
-  Kleine Beek - open loop
-  Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  aanleg gracht
-  aanplant houtkant
-  herstel houtkant



bron:  
 - Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
 - Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
 - Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
 - Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



# LANDINRICHTING Noskoem

## Subzone 11 - NOSSEGEM NOORD Bufferzone Kleine Beek

### Legende

-  kadastrpercelen
-  NSK\_wegsegmenten\_straatnamen
-  Kleine Beek - open loop
-  Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  fietssluis
-  aanleg vlonderpad
-  aanleg wandelpad
-  aanplant knotwilgenrij
-  aanleg speelheuvel
-  bufferbekken in ecologisch waardevol bloemenrijk grasland
-  buffercapaciteit
-  halfopen struweel
-  ontharding

bron:  
 - Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
 - Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
 - Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschallig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
 - Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



aangemaakt op: maart 2026



Subzone 13 - NOSSEGEM NOORD  
natuurbegraafplaats

Legende

-  kadasterpercelen
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  aanleg wandelpad
-  buffercapaciteit
-  groenaanleg natuurbegraafplaats
-  inrichting openbaar domein
-  natuurbegraafplaats creëren
-  ontharding
-  vergroenen bestaande begraafplaats











bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)

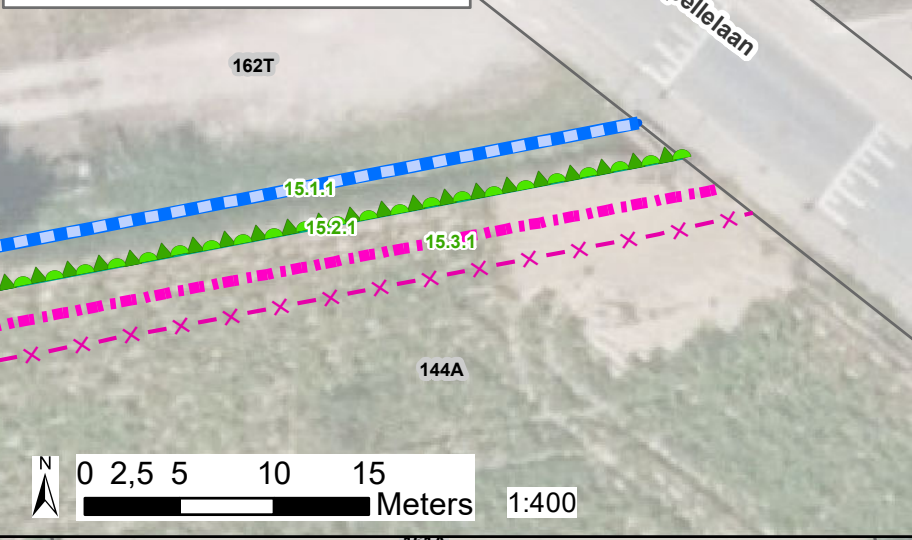


Subzone 15 - NOSSEGEM ZUID&OOST  
herstel sentier 12

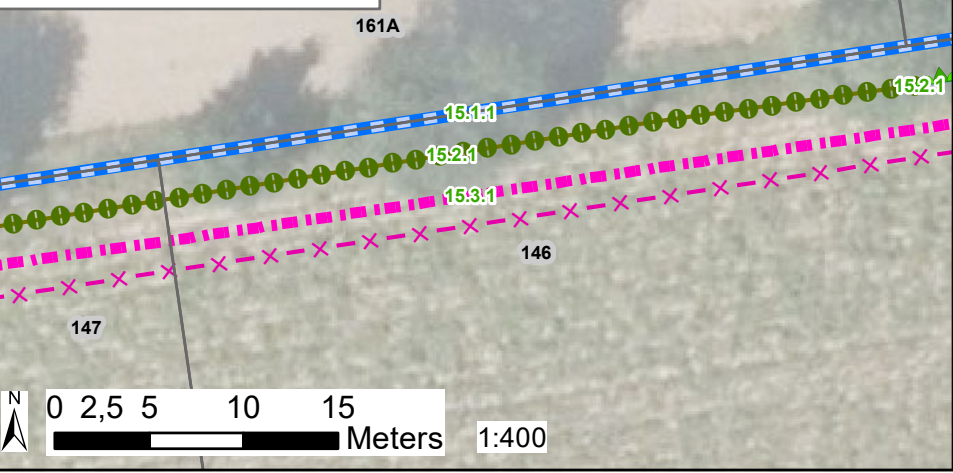
Legende

-  kadasterpercelen
-  Kleine Beek - open loop
-  Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  aanplant bomenrij
-  aanplant houtkant
-  herstel voetweg
-  opwaarderen brongracht Kleine Beek
-  plaatsen akkerpalen

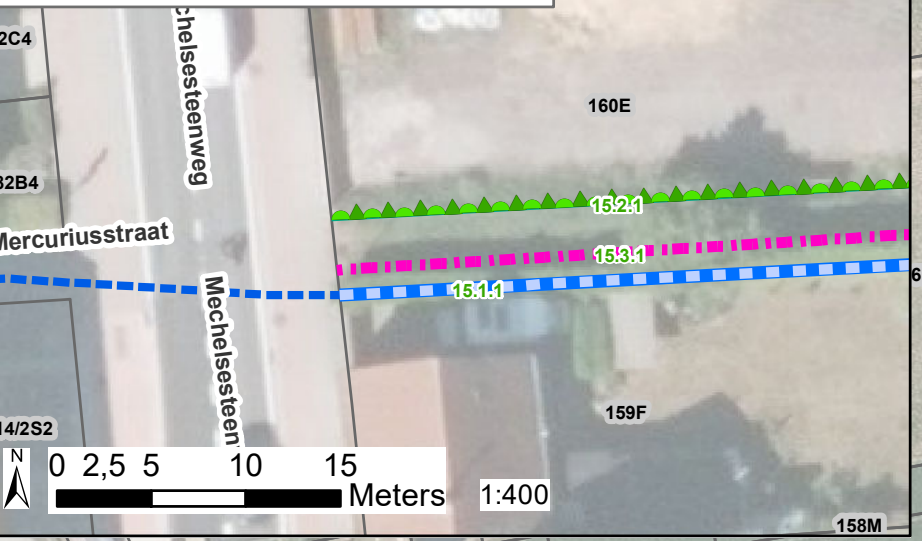
detailbeeld zijde Voskapellelaan



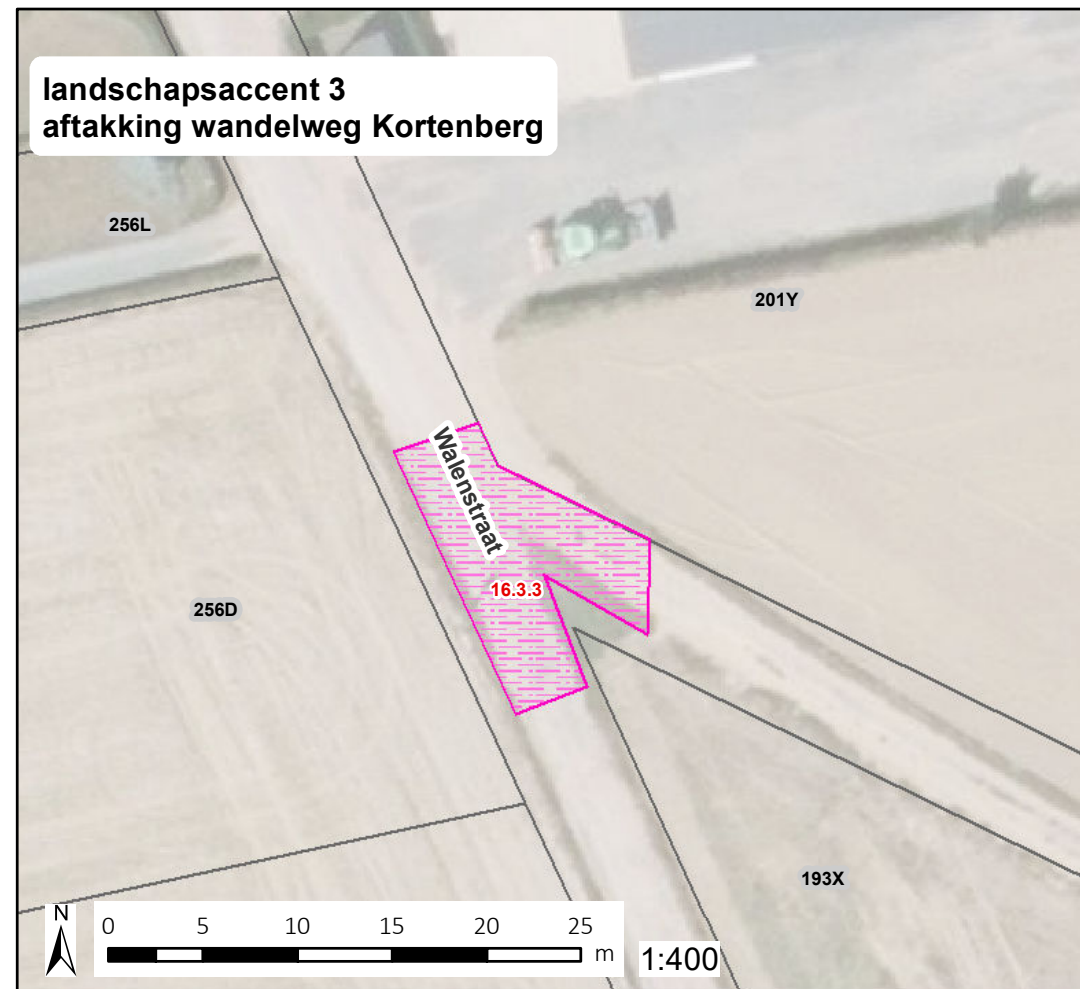
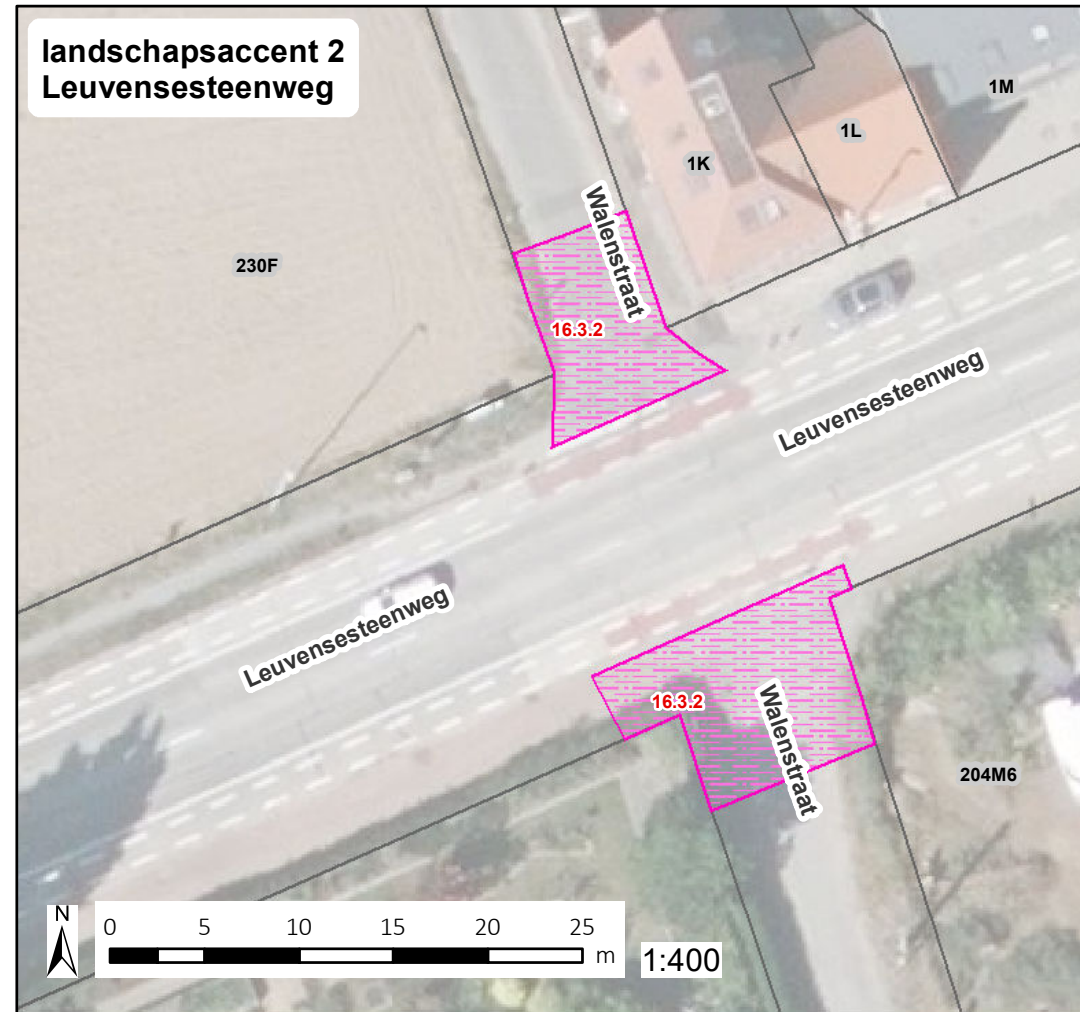
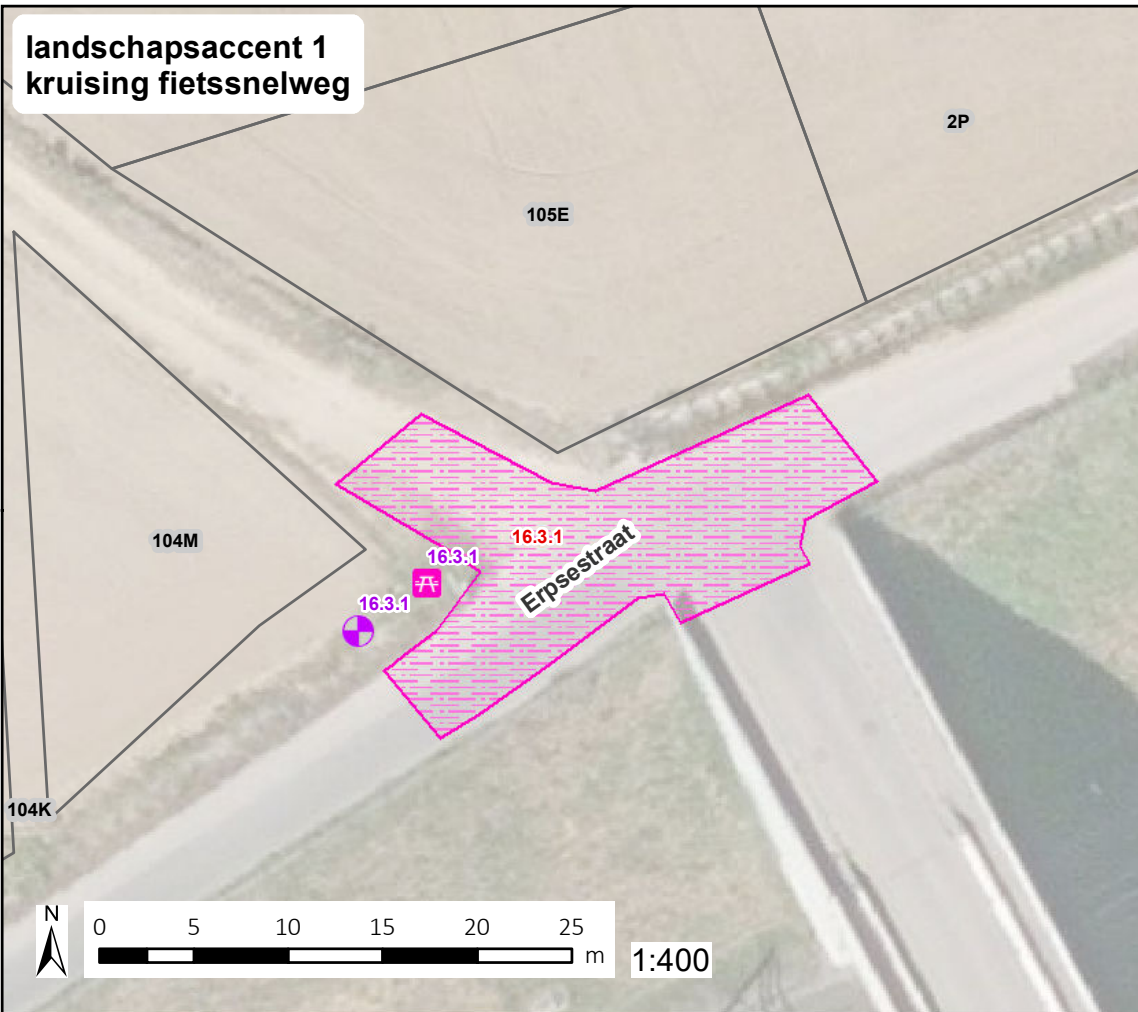
detailbeeld middenzone



detailbeeld zijde Mechelsesteenweg







bron:  
 - Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
 - Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
 - Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
 - Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



**LANDINRICHTING**  
Noskoem

Subzone 16 - NOSSEGEM ZUID&OOST  
landschapsaccenten Walenweg

**Legende**


-  kadastrpercelen
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  (Romeins) recreatief element
-  rustpunt
-  inrichting openbaar domein

bron:  
 - Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
 - Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
 - Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)





Subzone 17 - NOSSEGEM DORPSKERN  
klimaatvriendelijke inrichting kerkplein

Legende


 kadasterpercelen


voorgestelde inrichtingsmaatregelen

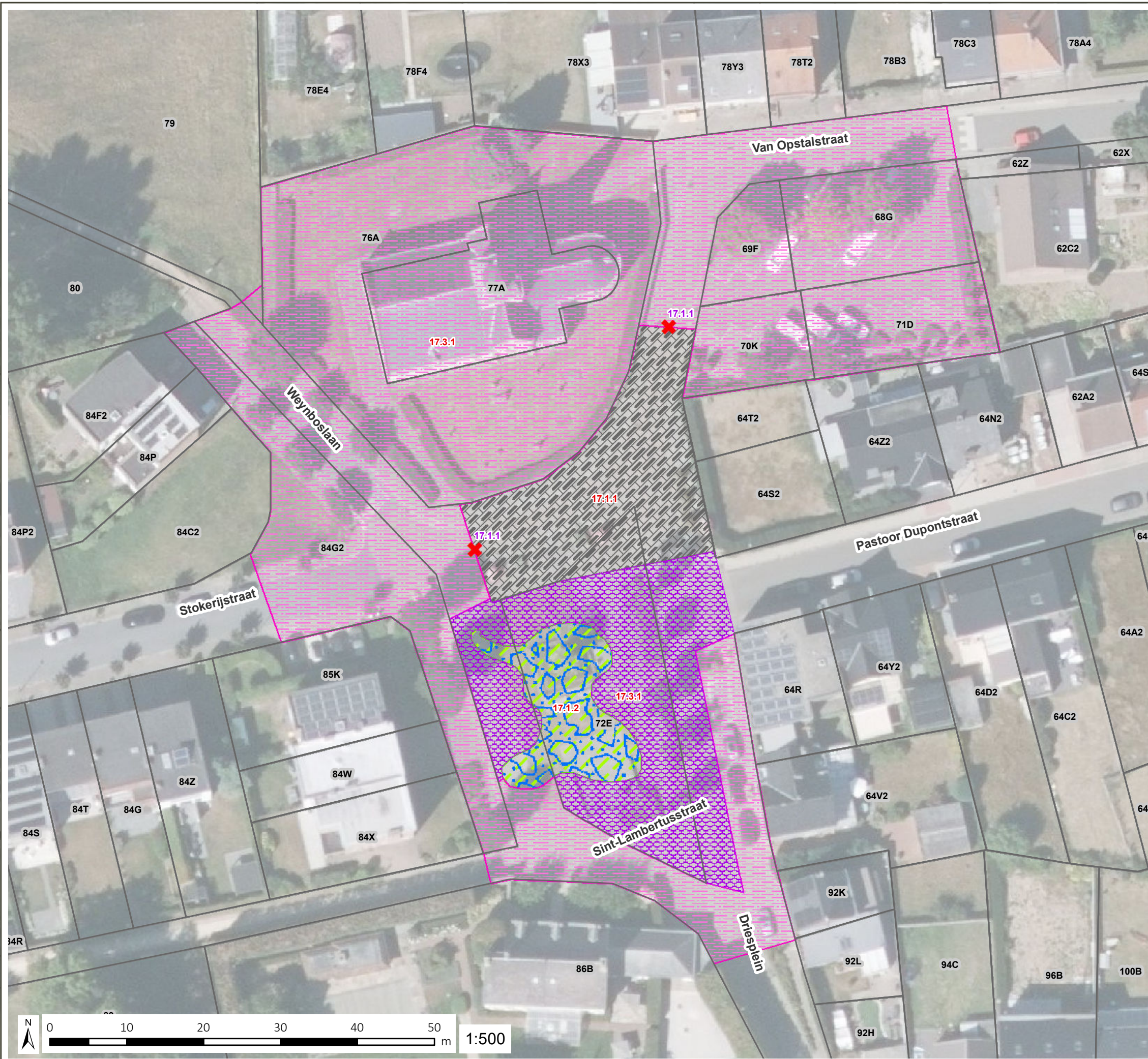
 afsluiting voor autoverkeer

 inrichting openbaar domein

 inrichting parkje

 ontharding

 park met waterbuffering






bron:  
- Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
- Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
- Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
- Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



# LANDINRICHTING Noskoem

## Subzone 18 - NOSSEGEM DORPSKERN openleggen ondergrondse bron

### Legende

-  kadasterpercelen
-  Kleine Beek - open loop
-  Kleine Beek - ingebuisd/ondergronds
- voorgestelde inrichtingsmaatregelen**
-  open bedding bronloop
-  buffercapaciteit

bron:  
 - Administratieve percelen fiscaal (Adpf), toestand 01/01/2024, (Digitaal Vlaanderen, 2024)  
 - Waterlopen en waterwegen in Vlaanderen, toestand 15/03/2023, Vlaamse Milieumaatschappij (Digitaal Vlaanderen, 2023)  
 - Digitale toestand van de Orthofoto's, middenschalig, kleur (Digitaal Vlaanderen, 2022)  
 - Het wegenregister van Vlaanderen, toestand 03 mei 2022 (Digitaal Vlaanderen, NGI, 2022)



**Vlaamse  
overheid**

aangemaakt op: maart 2026