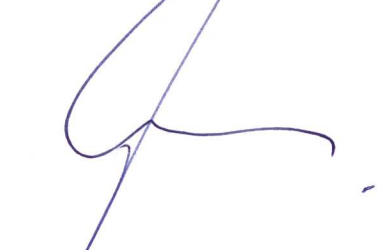

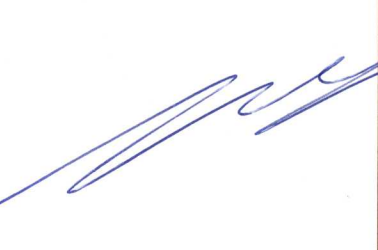


opgemaakt door de Vlaamse Landmaatschappij Regio Oost, vestiging Hasselt	gezien en goedgekeurd door de Coördinatiecommissie in zitting van 20 december 2018
het afdelingshoofd	de secretaris
	
Ir. S. Messemien	Ir. E. Willems
	de voorzitter
	
	Ir. H. Neven

Gezien om te worden gevoegd bij het ministerieel besluit van
Vlaams minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

10 SEP. 2019



Koen Van den Heuvel



Vlaamse
overheid

Legende

BESTAANDE TOESTAND

- projectgebied
- uitgesloten zone
- kadastraal gebouw
- hoofdontsluitingsweg
- waterloop
- sloot of greppel
- Inventarisatie 2009:
 - opgaand groen; punt- of lijnvormig KLE
 - naaldhoutbos (evt. beperkt gemengd)
 - loofhout (evt. beperkt gemengd)
- Vegetatiebesluit:
 - historisch permanent grasland volgens BWK
- Rijksgrens
- Gemeentegrens
- te behouden / te verwijderen
i.f.v. een optimale herverkaveling

MAATREGELEN

landbouw

- optimalisatie van kavelstructuur (f.v. landbouw)
- behoud van kavelstructuur om geomorfologische redenen

landbouw: ontsluiting

- te verbeteren ontsluiting
- te behouden bos
- te optimaliseren ontsluiting (f.v. herverkaveling)
- af te schaffen weg
- vaste wegstructuur om geomorfologische redenen
- erfplanting

ecologie

- te ontwikkelen natuurgebied
- te ontwikkelen natuur, herschikken van boskamers
- te behouden bos
- nieuw te bebossen perceel
- te roeien naaldhoutbos
- kavel met te behouden ecologische waarde
- aan te leggen wilddakker, behouden of te bufferen KLE of bosrand (*)
- lokatie kan aangepast worden in de loop van het project
- te versterken/ te bufferen houtkant
- te bufferen wegberm
- aan te leggen nieuwe houtkant

water

- onderzoeken van de waterproblematiek
- structuurherstel aan de Lossing 1e cat.
- zoekzone voor structuurherstel via actieve hermeandering
- bufferstrook 5m aan de Lossing 2e cat.
- aan te leggen nieuwe gracht
- mogelijkheden onderzoeken voor omleiden van gracht
- te herstellen pool
- te herstellen vengebied

visueel landschap

- aan te leggen houtwal als buffer voor industriegebied
- verdichting of uitbreiding van laanbeplanting

recreatie

- te behouden speelbos
- in te richten recreatiezone
- te verplaatsen sportterrein
- gebouw en omgeving WO1 monument "de dodendraad"
- lokale wandellus langs bestaande of nieuwe trage weg
- infpunt lokale wandellus "Villa Pax"

cultuurhistorische punten

- windmolen - herinrichting omgeving Keijersmolen
- kapel, veldkruis

Bron:

- Digitale kadastrale plannen (CadMap gebouwen), toestand 01/01/2017, AAPD (Informatie Vlaanderen, 2017)
- Digitale versie van de Rijksgrens, Dienst Grote Opmetingen Kadaster, 2016
- Het voorlopig referentiebestand gemeentegrenzen toestand 17/09/2017 (Informatie Vlaanderen, 2018)
- Het wegregister van Vlaanderen, december 2017 (Informatie Vlaanderen, NSL, 2017)
- De Biologische Waarderingskaart, versie 2, toestand 2016, INBO (Informatie Vlaanderen, 2016)
- Topografische kaart 1/10.000, raster, zwartwit, opname 1991-2008 (Nationaal Geografisch Instituut)

