

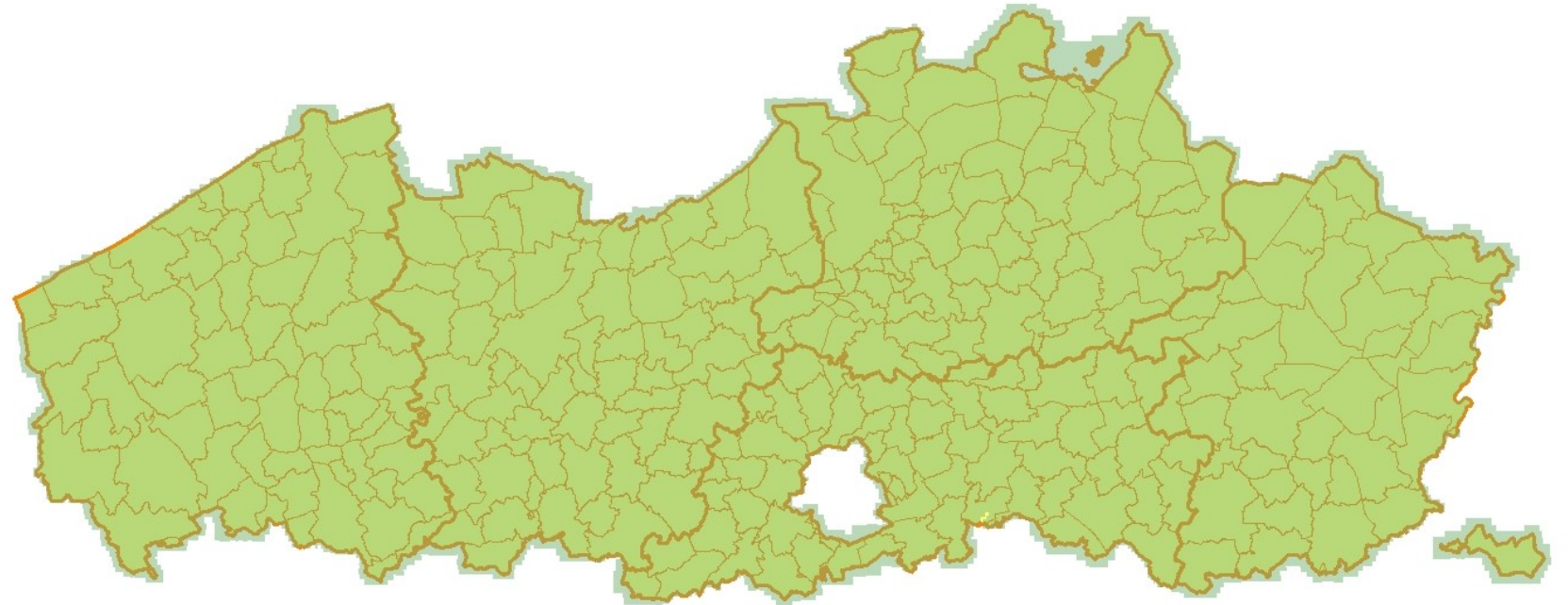
ONTHARDEN

... EEN VERANDERENDE HORIZON ...



VLAANDEREN EN DOELSTELLINGEN BRV

Vandaag: ca. 14% verharding – 33% ruimtebeslag



Strategische visie BRV:

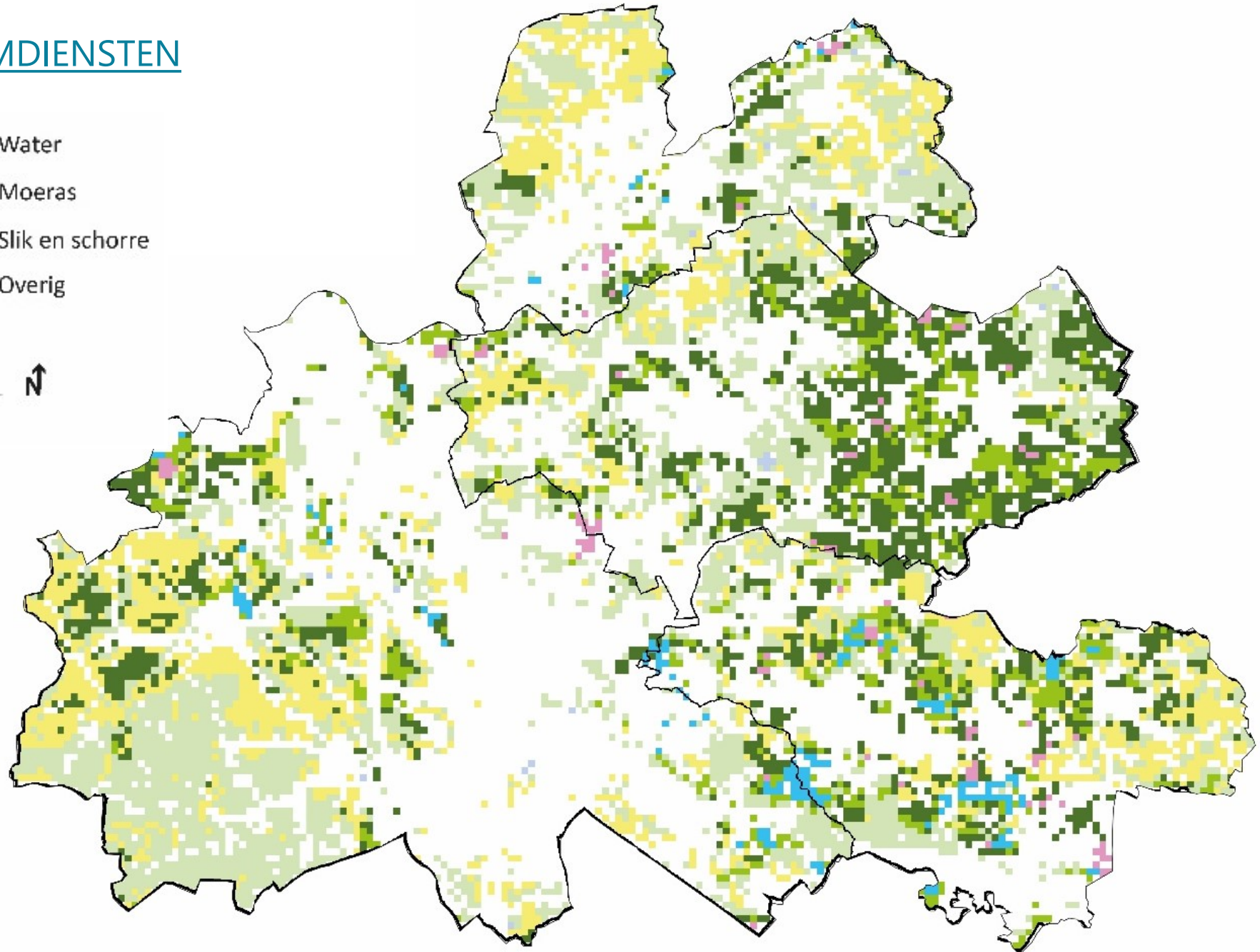
*"De **verhardingsgraad** in de bestemmingen landbouw, natuur en bos is **tegen 2050 minstens met 1/5 teruggedrongen** ten opzichte van 2015."*

LEVERING VAN ECOSYSTEEDIENSTEN

- Landbouw
- Cultuurgrasland
- Fruit
- Bos
- Halfnatuurlijk grasland
- Heide

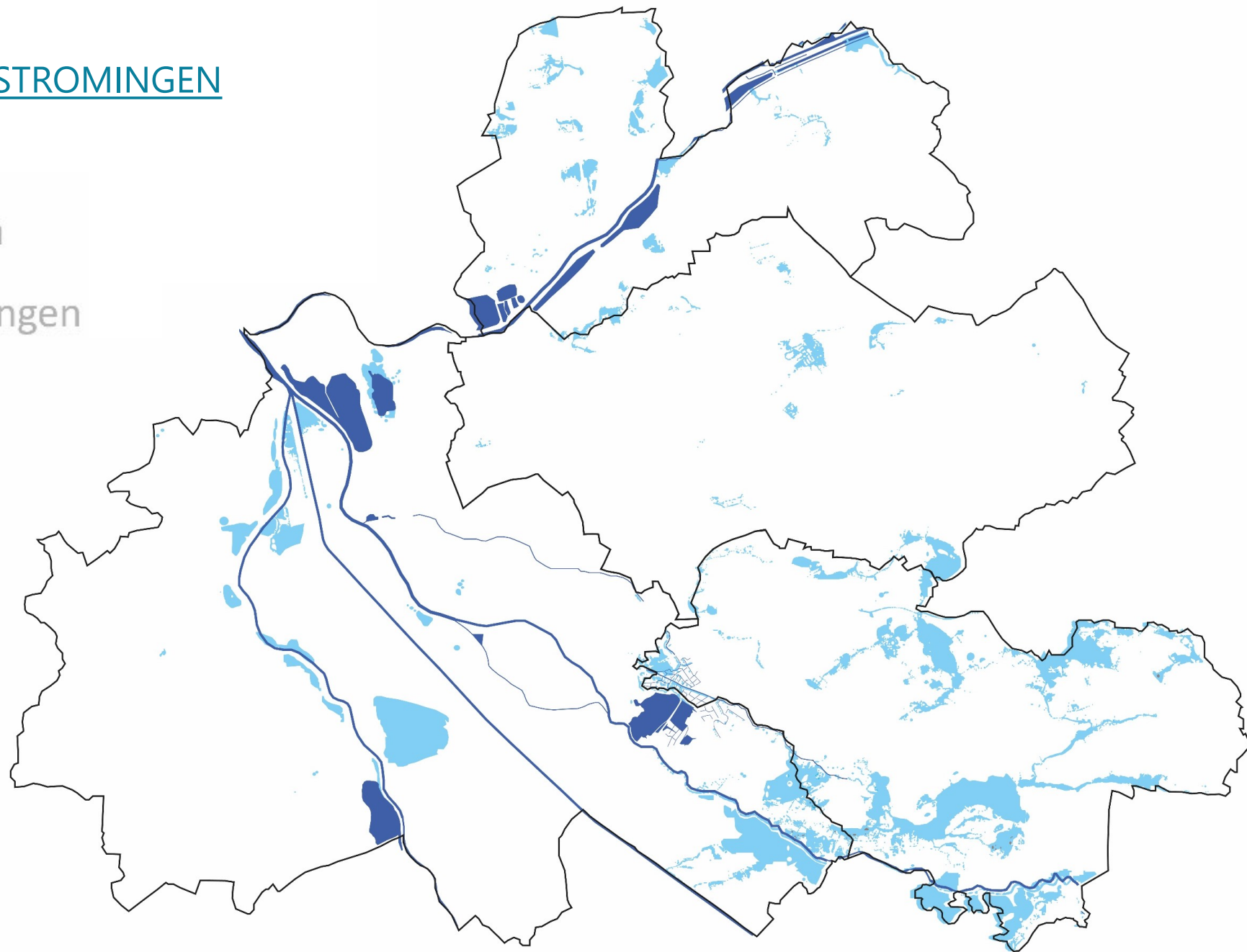
- Water
- Moeras
- Slik en schorre
- Overig

1 km



RISICOGEBIEDEN VOOR OVERSTROMINGEN

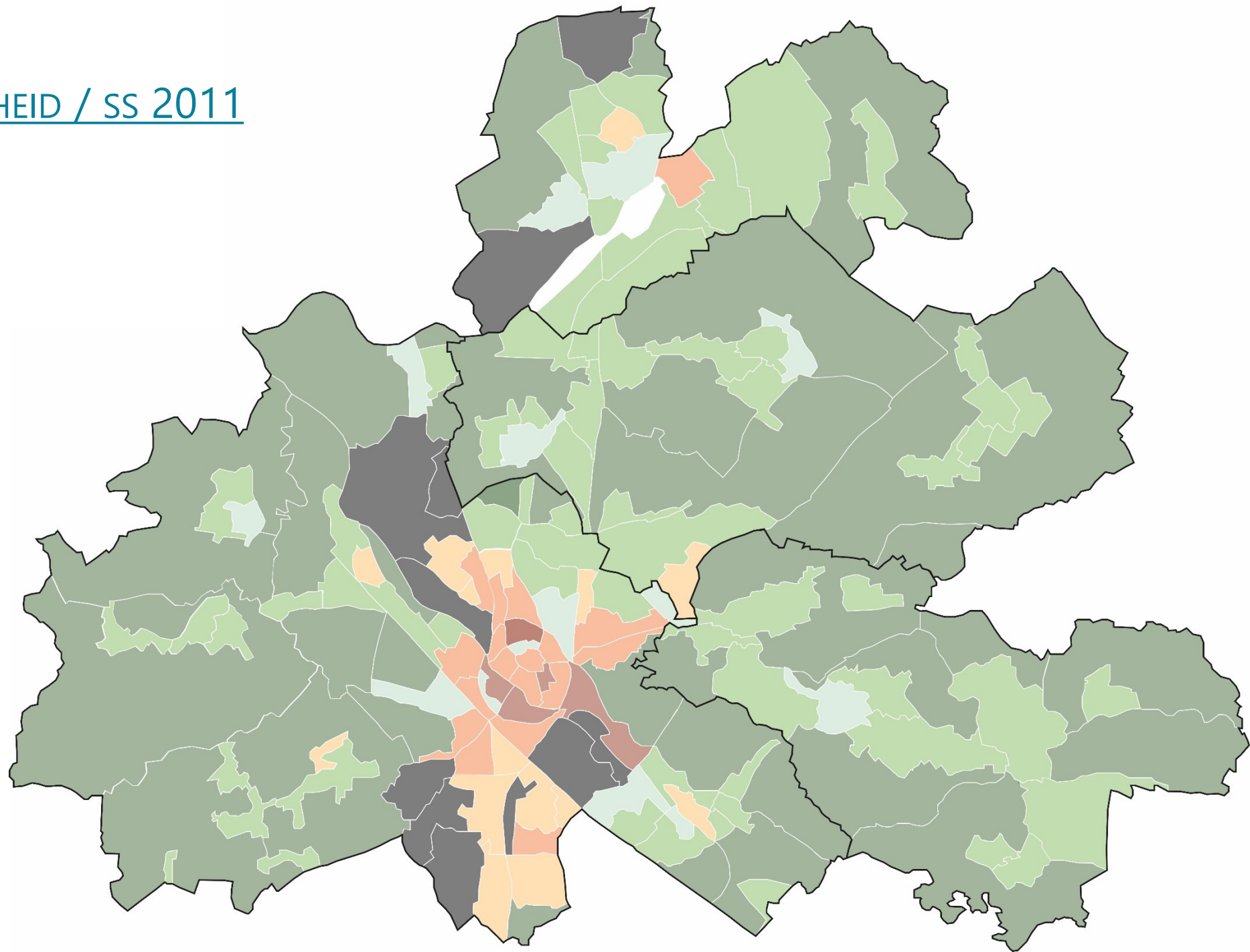
-  waterloop of -lichaam
-  risicozone overstromingen



HUISHOUDENSDICHTHEID / SS 2011



1 km 



ONTHARDEN

IN LANDBOUW, NATUUR EN BOS

= WEGNEMEN VAN INFRA + BEBOUWING

= TABOES DOORBREKEN



TABOE 1: BASISRECHTEN ZONEVREEMDE BEBOUWING



Idee:

1. Kwetsbaar = ALLE openruimtegebieden
2. Basisrechten vervallen na 3 jaar leegstand

TABOE 2: UITDOOFSCENARIO'S



Hoe maken we verdunning, uitdoofbeleid en sloop maatschappelijk bespreekbaar?

NOOD AAN EEN WERVEND VERHAAL



Ontmoet
de Schelde

Sigmaplan
Polders van Kruibeke



dS
De
Standaard

Meest recent Binnenland Buitenland Opinie Economie Cultuur Sport Life&Style Beroemd&Bizar Meer ▼

HASSELAAR KOOPT STADSBOSJE OM KINDEREN TE LATEN SPELEN

‘Kinderen hebben groen nodig’

Bernd Wijnants (44) heeft een bos gekocht voor zijn zoonje. Midden in het centrum van Hasselt. ‘Ik wil dat mijn zoon, net als ik vroeger, buiten kan spelen met zijn vriendjes. In Hasselt wordt nauwelijks werk gemaakt van groene ruimtes in het stadscentrum.’



TRAGE SUIKERS VOOR EEN LANGZAAM VERTEERPROCES?



- ✓ Vandaag vastleggen WAAR bestaande bebouwing in 2040-2050 niet meer gewenst is, bv. via voorkooprecht op langere termijn
- ✓ Op lange termijn perspectieven bieden aan eigenaars, bv.:
 - woonrecht tot 2040
 - markconforme vergoeding voor eigenaars op vervaldatum of bij eerdere verkoop/verhuis/vererving

FINANCIERINGSVRAAGSTUKKEN



- ✓ Premies in uitdoofgebieden (ruimtelijk selectieve maatregelen voor bv. energiepremies)?
- ✓ Overheidsinvesteringen in infrastructuur en nutsvoorzieningen?
- ✓ Vrijgekomen middelen toekennen aan bestemd fonds om eigenaars te vergoeden?
- ✓ Sloop ten laste van nieuwe eigenaar (natuur, water, energie ...)?

... EEN VERANDERDE HORIZON ?

