



Vlaanderen
is open ruimte

Ruilverkaveling Willebringen toelichting landbouwgebruikers 16/02/2023



VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ

- ▶ **VLM Juul Adriaens**
- ▶ **Ruilverkaveling Annick Grillet**
- ▶ **Landbouw Lieve Robijns**
- ▶ **Mestbank Kristof Merckx**
- ▶ **Beheerovereenkomsten Sven Jardin**

Programma

Juul Adriaens

1. **Ruilverkaveling Willebringen: Wat is gebruiksklaar?**
2. **Inkomenssteun landbouw: Wat met mijn verzamelaanvraag en premies?**
3. **Mestbank: Hoe wordt de bemesting opgevolgd?**
4. **Beheerovereenkomsten: Wat met het huidige contract?**
5. **Vragenronde**

Ruilverkaveling Willebringen Annick Grillet



2013, Instelling comité en commissie van advies



2023 overgangsjaar in gebruik

- ▶ artikel 26 : op vrijwillige basis voor de gebruiker (artikel 37 : verplichting bij de notariële akte in juni 2024)
- ▶ algemene aankondiging per brief in juni/juli aan alle gebruikers
- ▶ vanaf 15 augustus 2023, na de zomeroogst, rekening houdend met het huidig gebruik
- ▶ gebruiksblokken worden landmeetkundig uitgezet met grenspalen op de grens van het openbaar domein, blok per blok. De volgorde van de blokken wordt bepaald door de herverkavelaar.
- ▶ persoonlijke uitnodiging aan de gebruiker en toewijzing door landmetersploeg
- ▶ werken infrastructuur lopende

2023 overgangsjaar in gebruik

▶ algemene afspraken rond overdracht:

- Gebruik van oude percelen als goede landbouwer
- Nieuwe gebruikskavel met 1 toegang vanaf openbaar domein
- Vraag voor kavelwerken door ruilverkaveling kan bij toewijzing door de nieuwe gebruiker geformuleerd worden
- Na toewijzing, gebruiksvrij maken volgens onderlinge afspraken (bv groenbedekker, omheining, schuilhok), tenzij te behouden zoals opgenomen in de min- en meerwaarden van betreffende perceel in 2021
- Opmeetplannen worden na de notariële akte in 2024

Verzamelaanvraag

Lieve Robijns



Verzamelaanvraag 2023

- ▶ **Percelen in gebruik in 2023, voor mestrechten en/of hoofdteelt**
 - Aangifte van voor-, hoofd- en nateelt
- ▶ **Percelen die u na de toewijzing in gebruik neemt, moet u niet aangeven in 2023, ook al zaait u er in het najaar al een gewas op in**
- ▶ **Geen vergroening meer, wel conditionaliteit = Huidige randvoorwaarden + aanpassingen aan bestaande randvoorwaarden + elementen vergroening + nieuwe elementen**

Verzamelaanvraag 2023

▶ **Conditionaliteit 2023-2027 – onder voorbehoud**

- **Erosiebestrijding**
 - Vaak is nateelt/groenbedekker één van de maatregelen
 - Indien mogelijk andere maatregel(en) nemen
 - Indien mogelijk/nodig afspraken maken met de nieuwe gebruiker

- **Minimale bodembedekking – maatregel op minstens 80% van uw bouwland**
 - Indien mogelijk op bouwland buiten de ruilverkaveling
 - Indien mogelijk/nodig afspraken maken met de nieuwe gebruiker

Verzamelaanvraag 2023

► **Conditionaliteit 2023-2027 – onder voorbehoud**

- **Biodiversiteit op de landbouwbedrijven**
 - Minimaal aandeel van ten minste 4% bouwland op bedrijfsniveau bestemd voor niet-productieve arealen en elementen, met inbegrip van braakliggend land.
 - Minimaal aandeel van ten minste 7% bouwland op bedrijfsniveau indien dit ook vanggewassen omvat, geteeld zonder gebruik van gewasbeschermingsmiddelen, waarvan 3% braakliggend of niet-productieve elementen.
 - **Uitzonderlijk in 2023** : groenten, aardappelen en graangewassen (met code BRU) toegelaten op braakliggend land (uitgezonderd in groene bestemmingsgebieden)

Verzamelaanvraag 2023

▶ Ecoregelingen en AMKM – **onder voorbehoud**

- Alleen aanvragen als u zeker bent dat u de aanhoudingsperiode en/of verbintenisperiode kan respecteren. Deze verschillen van maatregel tot maatregel.
 - Op percelen die niet wijzigen dus geen probleem
 - Mogelijks afspraken met nieuwe gebruiker nodig

Verzamelaanvraag 2024

- ▶ **Aangeven nieuwe gebruikspcelen**
- ▶ **Nieuwe kavels zullen zichtbaar zijn op e-loket**
 - in VA2024: oude percelen schrappen en nieuwe opnemen via 'overnemen' in grafisch luik.
- ▶ **Aanvragen Ecoregelingen en starten nieuwe AMKM mogelijk**

Verzamelaanvraag 2024

Eventueel te veel aan betalingsrechten verkopen of verhuren
(geen compressie)

- ▶ **Als (delen van) percelen samengevoegd worden, krijgt het nieuwe perceel de erosieklasse van het grootste deel**
 - In 2025 nieuwe berekening, mogelijks nog wijzigingen

- ▶ **Als niet meer kan voldaan worden aan nog lopende AMKM, overmacht na melding aan de buitendienst**

- ▶ **Teeltrotatie (GLB 2023-2027 – onder voorbehoud)**
 - Bedrijfsvoorwaarde en perceelsvoorwaarde
 - Nog niet duidelijk vanaf welk jaar perceelsvoorwaarde ingaat

Mestbank Kristof Merckx

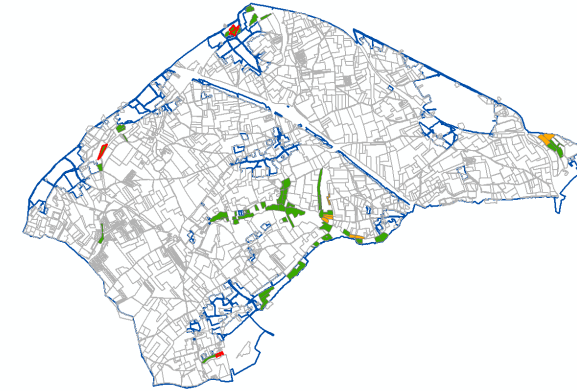


Wat met Mestdecreet bij herverkaveling

► Impact? op

- Nulbemesting
- Stoppelbemesting
- Gebiedsgerichte werking / maatregelen ikv gebiedstypes
- Nitraatresidu(stalen)
- Fosfaatbemesting

Nulbemesting



► Situatie:

- 62,71ha kwetsbaar gebied natuur (77 percelen in landbouwgebruik)
- 6,65 ha met ontheffing (9 percelen)
- 3,06 ha (4 percelen) erkend als huiskavel

► Gevolg

- Huiskavel (indien nog huiskavel na herverkaveling) blijft van kracht
- Rest na ruil, verlies van ontheffing (6,65 ha)
- RVK Willebringen percelen in kwetsbaar gebied uitgeruild voor natuurbeheer

Stoppelbemesting

▶ Situatie:

- Indien stoppelbemesting
 - In augustus na de oogst (niet-nitraatgevoelige teelt) nog toepassen van type 2 of 3 meststof

▶ Randvoorwaarde

- inzaai vanggewas voor 15 september en aanhouden tot 30 november, blijft van toepassing.

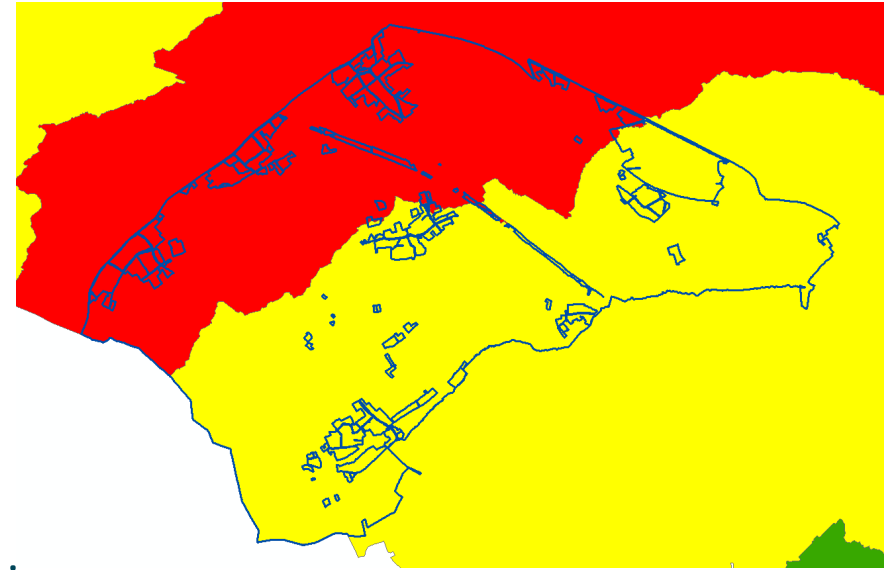
Gebiedsgerichte werking / maatregelen ikv gebiedstypes

► Situatie 2023

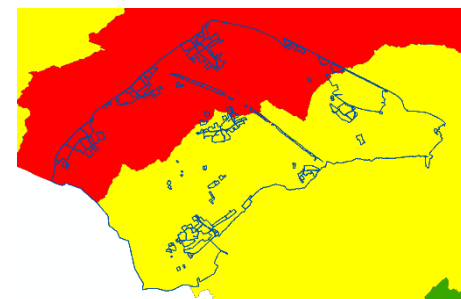
- Helft gebiedstype 3
- Helft gebiedstype 1 (komt van 2)

► Gevolg

- Percelen in type 1, 2 en 3
 - Percelen in gebruik op 1 januari en 30 mei
 - Percelen na oogst hoofdteelt voor september / vanggewas voor 15 september of nateelt



Gebiedsgerichte werking / maatregelen ikv gebiedstypes



► Gevolg

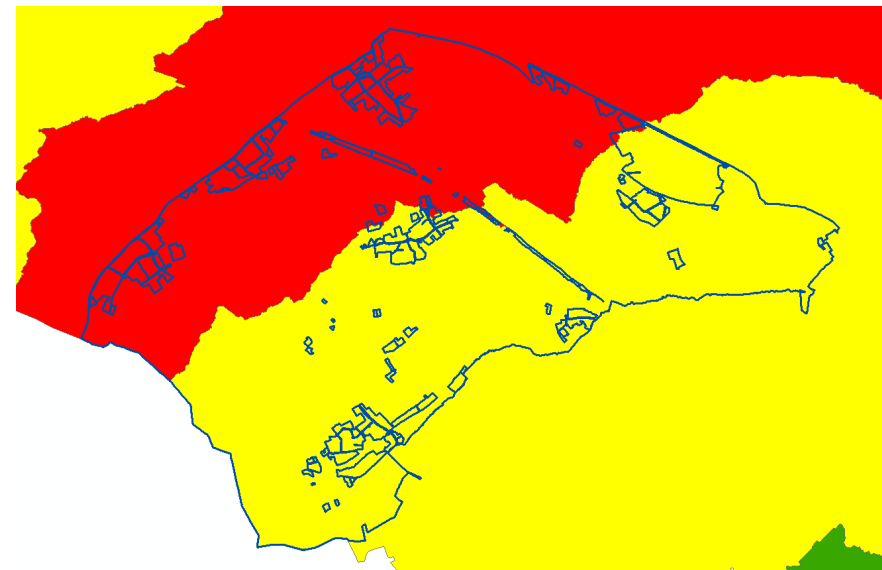
■ Percelen in type 3 VZA 2023:

- Percelen in gebruik op 1 januari en 30 mei
- Verlaagde bemesting
- Realiseren doelareaal vanggewas op de betrokken percelen in gebiedstype 3
 - ▶ tijdelijk grasland, tagetes, facelia, Japanse haver of een ander vanggewas, faunamengsel of bloemenmengsel dat blijft staan tot het einde van het jaar
 - ▶ teelten waarna uiterlijk 15 september een vanggewas ingezaaid werd (aanhouden tot 30 november)
 - ▶ niet-vroege aardappelen en maïs waarna uiterlijk 15 oktober een vanggewas ingezaaid werd
 - ▶ maïs met onderzaai gras
 - ▶ niet-nitraatgevoelige hoofdteelten gevolgd door een laag-risico nateelt
 - ▶ Eq ma

Nitraatresidustalen

► Situatie 2023

- Helft gebiedstype 3
- Helft gebiedstype 1 (komt van 2)
- Verplichtte residustalen (1 oktober tot 15 november)
 - Opvolgstalen voor bedrijven met vrijstelling
 - Opvolgstalen voor bedrijven met een verplichte bedrijfsevaluatie
 - Controle stalen
- Percelen in blokgrens worden gemarkeerd en in de mate van het mogelijke vermeden
- Niet altijd mogelijk
- Eventueel bezwaar ifv effectieve timing van de herverkaveling



Fosfaatbemesting

- ▶ Norm Klasse 4
- ▶ Afwijken via staal op perceel

Teeltgroep	Klasse I	Klasse II	Klasse III	Klasse IV
Alle grasland + graszodenteelt	115	95	90	70
1 snede gras/snijrogge + maïs	115	95	90	70
Maïs	100	80	70	55
Graangewassen	95	75	70	55
Aardappelen	95	75	70	55
Bieten, groenten, sierteelt & boomkweek, aardbeien, spruitkool, teelten met lage N-behoefte, leguminosen en overige teelten	85	65	55	45

- ▶ Na herverkaveling:
 - Indien meer dan 50 % opp van perceel toegewezen aan fosfaat staal, resultaat van staal
 - Indien minder dan 50 % van opp perceel toegewezen aan fosfaat staal, klasse 4
 - Indien verschillende stalen van toepassing,
 - Norm gelinkt aan resultaat met grootste opp
 - ▶ Vb. 4 ha
 - 1 ha Klasse 1
 - 1,5 ha Klasse 2
 - 1,6 ha Klasse 3
 - 0,9 geen staal
 - Nieuw Perceel krijgt P2O5 norm Klasse 3

Beheerovereenkomsten

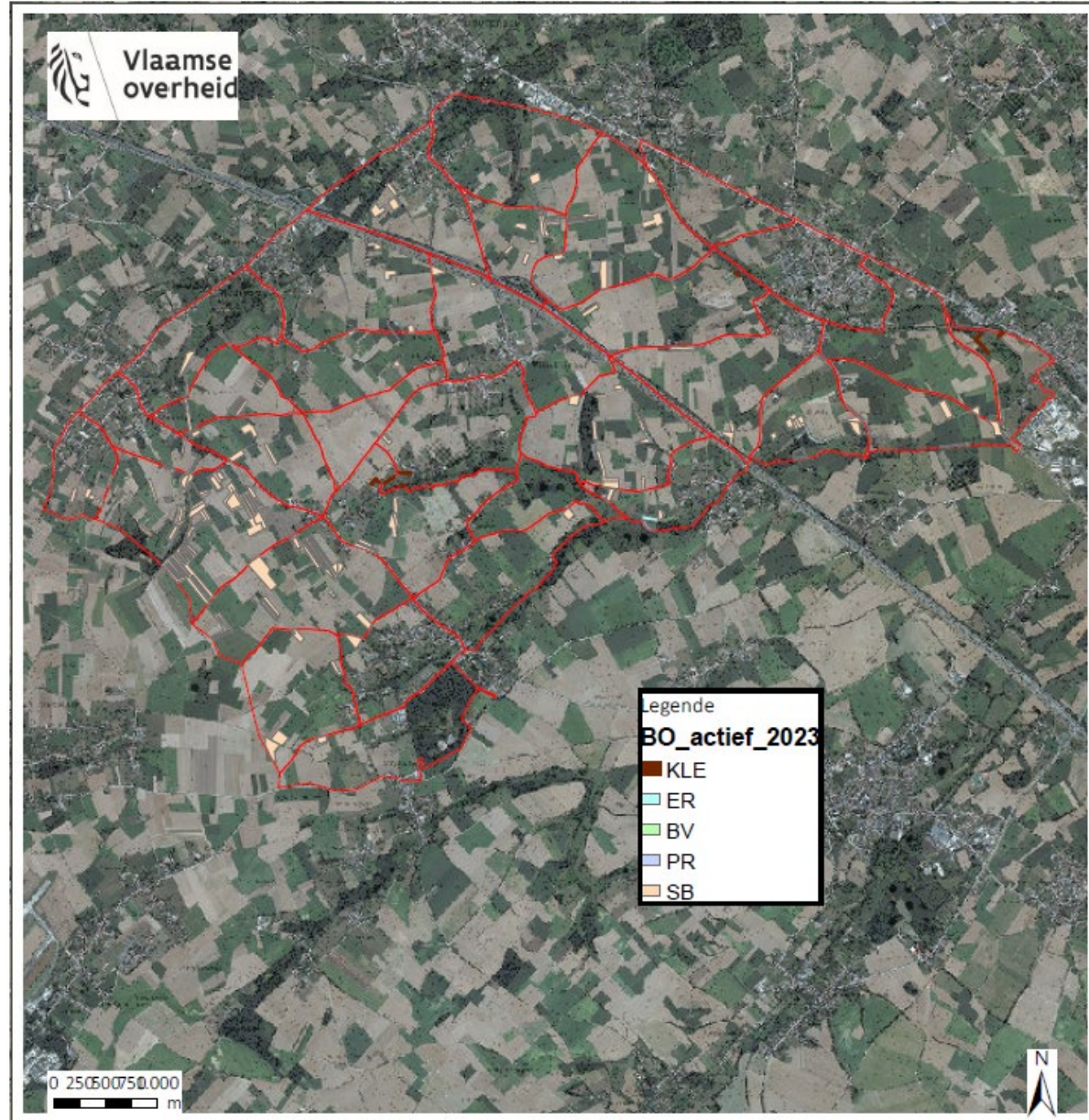
Sven Jardin



Actieve BO's 2023

48 landbouwers
207 beheerobjecten

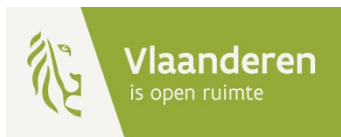
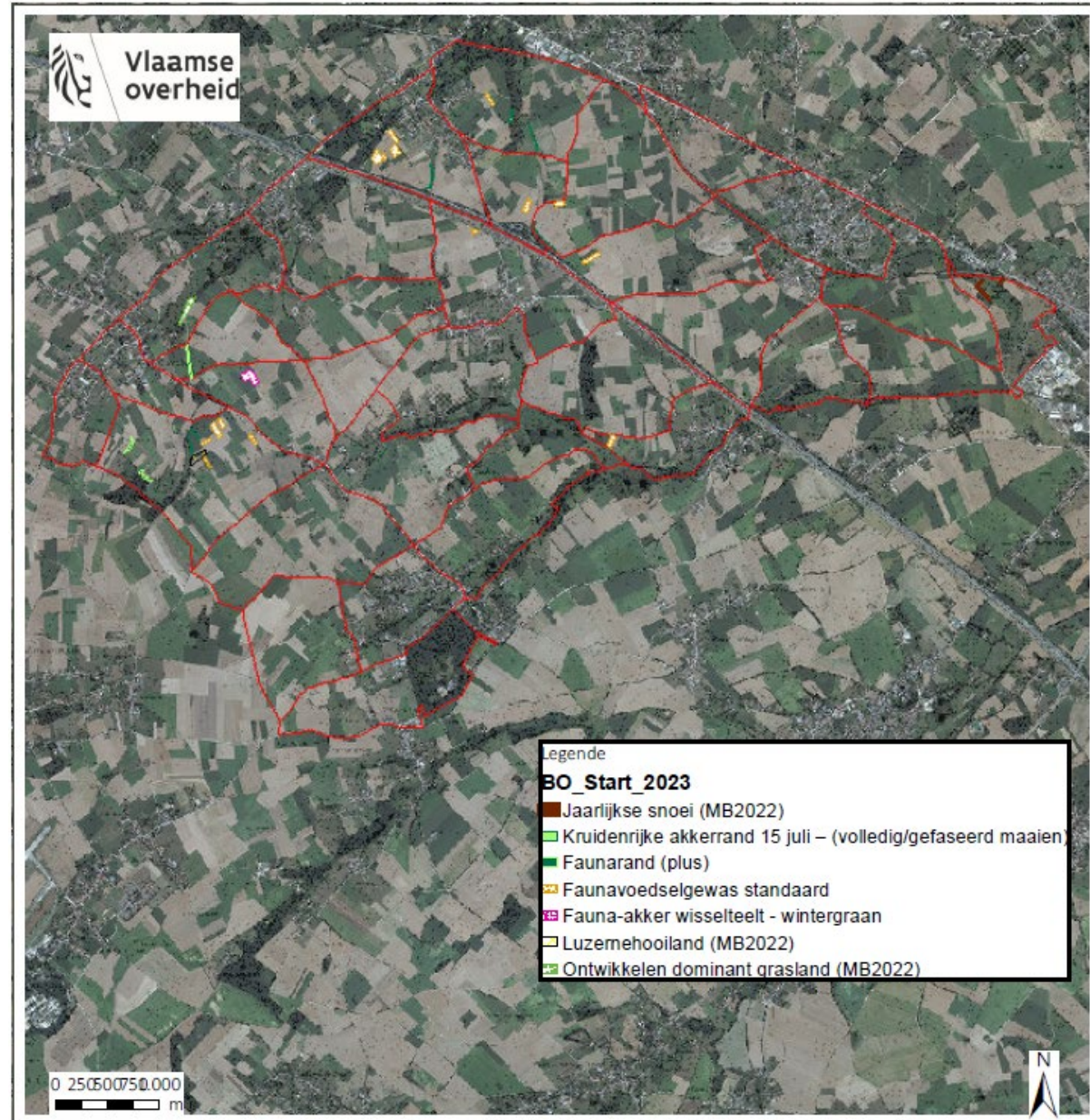
- 9 KLE's
- 20 ER
- 40 PR/BV
- 138 SB
 - 7 VA
 - 2 HA
 - 8 GG
 - 35 GG+
 - 81 FVG
 - 3 FR
 - 1 LZH
 - 1 BB



Start BO's 2023

13 landbouwers
28 beheerobjecten

- 3 KLE's
- 5 PR/BV
- 20 SB



Werkwijze!

Actieve beheerovereenkomsten PDPOIII (startdatum 2018/2019/2020):

- Aflopende vogelakkers 31/12/2022: verlenging onder IBO met één jaar
- Via een stopzettingsformulier zullen BO's stopgezet worden (cfr. Overmacht)
 - Uitbetaling volledig werkjaar 2023
- Percelen gebruiksklaar maken voor overdracht

Nieuwe beheerovereenkomsten strategisch plan (startdatum 2023):

- BO's met jaarlijkse inzaai (FVG): herlokalisatie of stopzetting (overmacht)
- BO's met éénmalige inzaai (grasstroken): stopzetting (overmacht)
- Percelen gebruiksklaar maken voor overdracht

Hernieuwingen – nieuwe beheerovereenkomsten:

- INTERESSE!! Laat dit z.s.m. weten aan mij

Werkwijze!

Werken i.f.v. de ruilverkaveling op een BO:

- Steeds via een melding laten weten aan uw bedrijfsplanner;
 - Duur werken < 3 maanden: uitbetaling BO, herstel indien nodig
 - Duur werken > 3 maanden en opp < 20%: uitbetaling volgens aangegeven oppervlakte, herstel indien nodig
 - Duur werken > 3 maanden en opp > 20%: opschorting uitbetaling, herstel indien nodig

Toekomst: werken tot 2028

- Nieuwe contracten zijn mogelijk maar steeds af te stemmen met toekomstige werken
- Meeste werken vallen binnen openbaar domein
 - Beperkte inname langs weg mogelijk => alternatief om stockage materiaal, grond op andere locatie dan BO





Vlaanderen
is open ruimte

Vragenronde

VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ

www.vlm.be

Meer informatie

- ▶ VLM
- ▶ Ruilverkaveling
- ▶ Landbouw
- ▶ Mestbank
- ▶ Beheerovereenkomsten

info@vlm.be

info.rvkwillebringen@vlm.be

lieve.robijns@lv.vlaanderen.be

kristof.merckx@vlm.be

sven.jardin@vlm.be



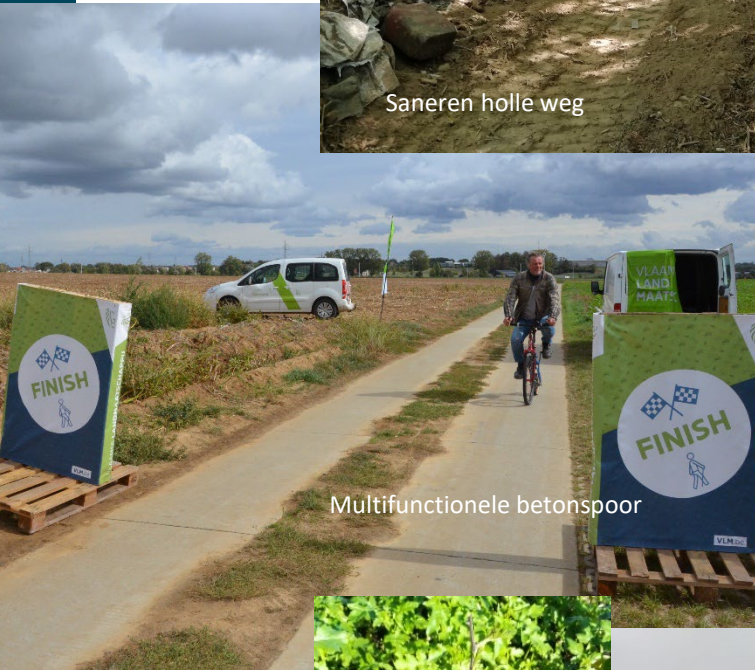
www.vlm.be



Saneren holle weg



verkeersveiligheid



Multifunctionele betonspoor



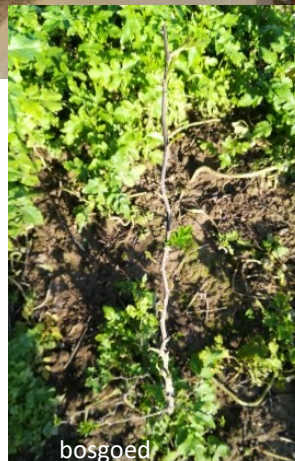
Kasseiweg



infiltratie



Afwaterings+verkeersdrempel



bosgoed



Functioneel fietspad



vleermuisbunker



wandelpad

Samen versterken we de open ruimte

landschappen

waterlopen

gronden

inrichten

VLAAMSE
LAND
MAATSCHAPPIJ

Dynamisch beleid

klimaat